

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رَأْسُةَ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثلث ٤ جنيهات

العدد	الصادر في ٢٦ شعبان سنة ١٤٤٢ هـ	السنة
١٤	الموافق (٨ أبريل سنة ٢٠٢١ م)	الرابعة والستون

محتويات العدد :

رقم الصفحة

قرارا رئيس جمهورية مصر العربية

- قرار رقم ٥٩١ لسنة ٢٠٢٠ بشأن الموافقة على الاتفاقية المعدلة لاتفاقية القرض الموقعة بين حكومة جمهورية مصر العربية والصندوق السعودى للتنمية بتاريخ ٢٠١٦/٤/٨ بشأن مشروع جامعة الملك سلمان بن عبد العزيز بمدينة الطور ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء الموقعة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٤ ٤

- قرار رقم ١٠٧ لسنة ٢٠٢١ بشأن الموافقة على إعادة تخصيص بعض المساحات المملوكة للدولة ناحية محافظة كفر الشيخ لصالح المحافظة لاستخدامها فى إقامة مشروعات تنمية واستثمارية عليها ١٤

قرارات رئيس مجلس الوزراء

- قرار رقم ٤٩٥ لسنة ٢٠٢١ باستبدال المادة الأولى من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٦ لسنة ٢٠١٩ بنص آخر ٥١

- قرار رقم ٤٩٦ لسنة ٢٠٢١ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمنطقة شرق الوادى خلف محطة تحلية مياه البحر ، بمدينة العريش بمحافظة شمال سيناء ، بالمجان ، لإقامة مدرسة تعليم أساسى عليها .. ٥٢

- قرار رقم ٤٩٧ لسنة ٢٠٢١ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة ناحية نجع على الدين بقرية الحمادية - مركز سوهاج - محافظة سوهاج ، لإقامة مركز شباب عليها ٥٤

رقم الصفحة

- قرار رقم ٤٩٨ لسنة ٢٠٢١ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة
 ناحية سعد الله بقرية تونس - مركز سوهاج - محافظة سوهاج ،
 بالمجان ، لإقامة توسعات لمدرسة سعد الله الإعدادية عليها ٥٦
- قرار رقم ٤٩٩ لسنة ٢٠٢١ بتعديل الحدين القبلى والشرقى لقطعة الأرض
 المخصصة لمديرية الشباب والرياضة بمحافظة أسيوط ، لإقامة مقر لنادى صدف
 الرياضى عليها بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٥٠ لسنة ٢٠١٥ ... ٥٨
- قرار رقم ٥٠٠ لسنة ٢٠٢١ بتعديل غرض التخصيص الوارد بقرار محافظ
 كفر الشيخ رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٨ المشار إليه ، ليكون لإقامة «قسم شرطة
 بمدينة سيدى غازى» بدلاً من «مركز شرطة بقرية سيدى غازى» ٦٠
- قرار رقم ٥٠١ لسنة ٢٠٢١ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة ،
 حوض الشعارة نمر (٣) ، ناحية كفر الشهاوى - مركز ومدينة كفر شكر -
 محافظة القليوبية ، بالمجان ، لإقامة مكتب بريد عليها ٦١

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٥٩١ لسنة ٢٠٢٠

بشأن الموافقة على الاتفاقية المعدلة لاتفاقية القرض الموقعة بين

حكومة جمهورية مصر العربية والصندوق السعودى للتنمية بتاريخ ٢٠١٦/٤/٨

بشأن مشروع جامعة الملك سلمان بن عبد العزيز بمدينة الطور

ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء

الموقعة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على نص المادة (١٥١) من الدستور ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر :**(مادة وحيدة)**

ووفق على الاتفاقية المعدلة لاتفاقية القرض الموقعة بين حكومة جمهورية مصر العربية

والصندوق السعودى للتنمية بتاريخ ٢٠١٦/٤/٨ بشأن مشروع جامعة الملك سلمان

بن عبد العزيز بمدينة الطور ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء ،

الموقعة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٤ ، وذلك مع التحفظ بشرط التصديق .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٣٠ صفر سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ١٧ أكتوبر سنة ٢٠٢٠ م) .

عبد الفتاح السيسى

وافق مجلس النواب على هذا القرار بجلسته المعقودة فى ٣٠ ربيع الآخر سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ١٥ ديسمبر سنة ٢٠٢٠ م) .

اتفاقية معدلة

لاتفاقية القرض رقم ٦٦٠/٢١

مشروع جامعة الملك سلمان بن عبد العزيز بمدينة الطور

ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز

لتنمية شبه جزيرة سيناء

بين

الصندوق السعودي للتنمية

و

حكومة جمهورية مصر العربية

قرض رقم: ٦٦٠/٢١ - ١ (معدلة)

وقعت الاتفاقية بتاريخ ١٤٤٢/١/٥ هـ الموافق ٢٠٢٠/٨/٢٤ م

قرض رقم: ٢١/٦٦٠-١ (معدلة)

اتفاقية لتعديل بعض أحكام اتفاقية القرض رقم ٢١/٦٦٠

وقعت هذه الاتفاقية بتاريخ ١٤٤٢/١/٥ هـ الموافق ٢٤/٨/٢٠٢٠ م بين :

١ - الصندوق السعودى للتنمية ومقره مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية (ويشار إليه فيما يلى بالصندوق) .

و

٢ - حكومة جمهورية مصر العربية (ويشار إليها فيما يلى بالمقترض) .

تمهيد

(أ) حيث إنه بمقتضى اتفاقية القرض رقم ٢١/٦٦٠ (مشروع جامعة الملك سلمان بن عبد العزيز بمدينة الطور ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء) الموقعة بتاريخ ١ رجب ١٤٣٧ هـ الموافق ٨ أبريل ٢٠١٦ م بين الصندوق والمقترض (ويشار إليها فيما يلى باتفاقية أبريل ٢٠١٦ م) وافق الصندوق على منح المقترض قرضاً مقداره تسعمائة وسبعة وثلاثون مليوناً وخمسمائة ألف (٩٣٧, ٥٠٠, ٠٠٠) ريال سعودى طبقاً للأحكام والشروط المنصوص عليها فى اتفاقية أبريل ٢٠١٦ م وذلك للمساهمة فى تمويل المشروع الوارد وصفه بالجدول رقم (٢) بالاتفاقية المذكورة .

(ب) وحيث إن المقترض قد طلب من الصندوق بموجب خطابه رقم (١٧٩١١) بتاريخ ٤/١٢/٢٠١٩ م استغلال فوائض قروض مشروعات برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء ، وإضافة مبلغ احتياطى برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء وقدره ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥, ٠٠٠, ٠٠٠) ريال ، وزيادة مبلغ القرض المشار إليه فى اتفاقية أبريل ٢٠١٦ م إلى مبلغ وقدره مليار وأربعمائة وخمسة وستون مليوناً وثمانمائة وسبعة عشر ألفاً وخمسمائة (١, ٤٦٥, ٨١٧, ٥٠٠) ريال سعودى .

(ج) وحيث إن الصندوق قد وافق على طلب المقترض بزيادة مبلغ القرض المذكور أعلاه .

فإنه بناءً على ما تقدم يوافق الطرفان على ما يلى :

(المادة الأولى)

تعديلات على اتفاقية أبريل ٢٠١٦م

البند ١-١ : يستبدل بنص البند ٢-١ من اتفاقية أبريل ٢٠١٦م النص الآتى :

البند ١-٢ : يوافق الصندوق على إقراض المقترض وفقاً للأحكام والشروط المنصوص عليها أو المشار إليها فى هذه الاتفاقية قرضاً مقداره مليار وأربعمائة وخمسة وستون مليوناً وثمانمائة وسبعة عشر ألفاً وخمسمائة (٥٠٠, ٨١٧, ٤٦٥, ١) ريال سعودى .

البند ٢-١ : يستبدل بالفقرة (أ) من الجدول رقم (١) سحب حسيطة القرض فى اتفاقية أبريل ٢٠١٦م بالفقرة (أ) من جدول سحب حسيطة القرض الموضح فى الجدول رقم (١) الملحق بهذه الاتفاقية المعدلة .

البند ٣-١ : يستبدل بالجدول رقم (٢) "وصف المشروع" فى اتفاقية أبريل ٢٠١٦م "وصف المشروع" الموضح فى الجدول رقم (٢) الملحق بهذه الاتفاقية المعدلة .

البند ٤-١ : يستبدل بالجدول رقم (٣) "جدول السداد" فى اتفاقية أبريل ٢٠١٦م "جدول السداد" الموضح فى الجدول رقم (٣) الملحق بهذه الاتفاقية المعدلة .

(المادة الثانية)

تظل النصوص الأخرى فى اتفاقية أبريل ٢٠١٦م والتى لم تعدل بموجب هذه الاتفاقية المعدلة نافذة وسارية المفعول .

(المادة الثالثة)

يعتبر التمهيد الوارد فى صدر هذه الاتفاقية المعدلة جزءاً لا يتجزأ منها .

(المادة الرابعة)

تاريخ النفاذ

تحدد فترة ستة أشهر من تاريخ توقيع هذه الاتفاقية لأغراض البند (١٢-٤)

من الشروط العامة .

وتصديقاً على ما تقدم وقع الطرفان هذه الاتفاقية ، بواسطة الممثلين المفوضين قانوناً من جانب الطرفين من نسختين باللغة العربية تعتبر كل منهما أصلاً ، وسلمت نسخة إلى كل طرف .

عن حكومة

جمهورية مصر العربية

(إمضاء)

رانيا المشاط

وزيرة التعاون الدولي

عن

الصندوق السعودي للتنمية

(إمضاء)

خالد بن سليمان الخضيرى

نائب الرئيس والعضو المنتدب



الجدول رقم (١)

سحب حسيلة القرض

(أ) توضح القائمة المفصلة أدناه فئة البضائع التى تمول من حسيلة القرض والاعتمادات المخصصة لها من حسيلة القرض ، ونسبة النفقات التى تمول فى الفئة :

نسبة النفقات التي تمول فى الفئة	الاعتمادات المخصصة من القرض معبراً عنها بالريالات السعودية	الفئة
(١٠٠٪) من النفقات الإجمالية	١,٤٦٥,٨١٧,٥٠٠	١ / الأعمال المدنية (القسم ١) من المشروع والخدمات الاستشارية (القسم ٢) من المشروع)
	١,٤٦٥,٨١٧,٥٠٠	المجموع

الجدول رقم (٢)

وصف المشروع

يهدف المشروع إلى المساهمة فى تحقيق الهدف الرابع من أهداف التنمية المستدامة (SDGs-٤) من خلال ضمان وتعزيز فرص التعليم الجيد والمنصف والشامل للجميع ، كما يهدف المشروع إلى استكمال الأعمال الإنشائية للمرحلة الأولى لعدد (٧) كليات بالإضافة إلى إنشاء عدد (٣) كليات جديدة (كلية هندسة وعلوم الحاسب بمدينة الطور ، كلية الفنون والتصميم وكلية العمارة بمدينة شرم الشيخ) وأعمال الرصف والتشجير للطريق المؤدى لفرع جامعة الملك سلمان فى شرم الشيخ ، بحيث يصبح عدد الإجمالى (١٠) عشر كليات موزعة على مدن (الطور ، رأس سدر ، شرم الشيخ) .

يقع المقر الرئيسى (إدارة الجامعة) بفرع مدينة الطور بمساحة (٨٦١) ألف م^٢ ، ويتكون من مبانى إدارة الجامعة وعدد (٤) كليات بالإضافة إلى المبانى السكنية للطلاب وأعضاء هيئة التدريس) ومنشآت وملاعب رياضية وقاعة للمؤتمرات الكبرى ومكتبة مركزية ومبانٍ مساعدة أما فرع الجامعة بمدينة رأس سدر فتبلغ مساحته (٢٩٤) ألف م^٢ ويحتوى على عدد (٢) كلية بالإضافة إلى المبانى السكنية (للطلاب وأعضاء هيئة التدريس) وملاعب رياضية ومبانٍ خدمية أما فرع مدينة شرم الشيخ فتبلغ مساحته (١٠٥) آلاف م^٢ ويتكون من عدد (٤) كليات بالإضافة إلى المبانى السكنية (للطلاب وأعضاء هيئة التدريس) وملاعب رياضية ومبانٍ خدمية .

ويتكون المشروع من العناصر التالية :

١ - الأعمال المدنية :

(أ) مبانى الإدارة والكليات :

مبانى الإدارة المركزية للجامعة ومبانى كليات (العلوم - الهندسة - علوم وهندسة الحاسبات - الصناعات التكنولوجية - العلوم المالية والإدارية - السياحة والضيافة - العمارة - الألسن واللغات التطبيقية - الزراعات الصحراوية - الفنون والتصميم) .

(ب) الملاعب والمناطق الترفيهية :

تشتمل على ملاعب لكرة القدم والتنس وقاعات للسكواش والألعاب الرياضية ، بالإضافة لمبنى صالة الألعاب المغطاة ومسبح أولمبى بالمقر الرئيسى للجامعة بمدينة الطور علاوة على قاعة مؤتمرات كبرى تشتمل على مسرح للجامعة بالإضافة إلى مناطق مفتوحة بما تشمله من مناطق خضراء ومشايات وأماكن لتجمعات الطلبة بالموقع العام .

(ج) إسكان للطلاب وأعضاء هيئة التدريس :

إنشاء مبانٍ سكنية للطلبة وأعضاء هيئة التدريس فى المقر الرئيسى بمدينة الطور وكذلك فرعى الجامعة بمدينتى شرم الشيخ ورأس سدر .

(د) أعمال الشبكات والمرافق لمواقع الجامعة الثلاثة :

تشمل إنشاء كافة المرافق من مياه وكهرباء وصرف صحى نظم معلومات وإنارة للموقع العام بالإضافة إلى إنشاء الطرق ، والأرصفة والأسوار الخارجية ، كما تشمل أعمال الرصف والتشجير للطريق المؤدى لفرع جامعة الملك سلمان فى شرم الشيخ .

٢ - الخدمات الاستشارية :

تشمل الدراسات الفنية ، والتصاميم ، وإعداد وثائق المناقصات ، وتحليل العروض ، والإشراف على التنفيذ .

تبلغ التكلفة الإجمالية للمشروع (١ , ٤٦٥ , ٨١٧ , ٥٠٠) ريال سعودى ومن المتوقع أن يكتمل تنفيذ المشروع فى الربع الثانى ٢٠٢٢ م .

الجدول رقم (٣)

جدول السداد

رقم القسط	تاريخ استحقاق القسط	مبلغ القسط بالريالات السعودية
١	٢٠٢١/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢	٢٠٢١/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٣	٢٠٢٢/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٤	٢٠٢٢/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٥	٢٠٢٣/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٦	٢٠٢٣/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٧	٢٠٢٤/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٨	٢٠٢٤/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٩	٢٠٢٥/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٠	٢٠٢٥/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١١	٢٠٢٦/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٢	٢٠٢٦/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٣	٢٠٢٧/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٤	٢٠٢٧/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٥	٢٠٢٨/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٦	٢٠٢٨/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٧	٢٠٢٩/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٨	٢٠٢٩/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
١٩	٢٠٣٠/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٠	٢٠٣٠/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢١	٢٠٣١/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٢	٢٠٣١/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٣	٢٠٣٢/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٤	٢٠٣٢/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٥	٢٠٣٣/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٦	٢٠٣٣/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٧	٢٠٣٤/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٨	٢٠٣٤/١٠/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٢٩	٢٠٣٥/٤/١	٤٨,٨٦٠,٠٠٠
٣٠	٢٠٣٥/١٠/١	٤٨,٨٧٧,٥٠٠
الإجمالي		١,٤٦٥,٨١٧,٥٠٠

قرار وزير الخارجية

رقم ٨ لسنة ٢٠٢١

وزير الخارجية

بعد الاطلاع على قرار السيد رئيس الجمهورية رقم (٥٩١) الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/١٧ بشأن الموافقة على الاتفاقية المعدلة لاتفاقية القرض الموقعة بين حكومة جمهورية مصر العربية والصندوق السعودي للتنمية بتاريخ ٢٠١٦/٤/٨ بشأن مشروع جامعة الملك سلمان بن عبد العزيز بمدينة الطور ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء ، الموقعة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٤ ؛

وعلى موافقة مجلس النواب بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/١٥ ؛

وعلى تصديق السيد رئيس الجمهورية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/١٧ ؛

قرر :

(مادة وحيدة)

تُنشر في الجريدة الرسمية الاتفاقية المعدلة لاتفاقية القرض الموقعة بين حكومة جمهورية مصر العربية والصندوق السعودي للتنمية بتاريخ ٢٠١٦/٤/٨ بشأن مشروع جامعة الملك سلمان بن عبد العزيز بمدينة الطور ضمن برنامج الملك سلمان بن عبد العزيز لتنمية شبه جزيرة سيناء ، الموقعة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٤

ويُعمل بهذه الاتفاقية اعتباراً من ٢٠٢١/٢/١٦

صدر بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٢

وزير الخارجية

سامح شكرى

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٠٧ لسنة ٢٠٢١

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة ؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩ لسنة ١٩٨٣ فى شأن مركز البحوث الزراعية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٠١ بشأن تحديد المناطق الاستراتيجية

ذات الأهمية العسكرية من الأراضى الصحراوية والقواعد الخاصة بها ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٠١ بإنشاء المركز الوطنى لتخطيط

استخدامات أراضى الدولة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن خريطة تنمية أراضى

جمهورية مصر العربية ؛

وبناءً على ما عرضه المركز الوطنى لتخطيط استخدامات أراضى الدولة ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تُزال صفة النفع العام عن قطع الأراضى المبينة فيما بعد ناحية مركز ومدينة كفر الشيخ

بمحافظة كفر الشيخ :

مساحة ٦٨ , ١١ فدان تقريباً تعادل ٢٤٩٠٨٥ م^٢ وتسمى أرض الصوب وفقاً للوحة

وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (أ) .

مساحة ٠,٠٦ . فدان تقريباً تعادل ٢٢٩٢م^٢ وتسمى أرض النطاف (١) وفقاً للوحة
وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ب) .

مساحة ١,٢٣ . فدان تقريباً تعادل ٥١٦٨م^٢ وتسمى أرض النطاف (٢) وفقاً للوحة
وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ج) .

مساحة ١,٥٩ . فدان تقريباً تعادل ٦٧٠٤م^٢ وتسمى أرض النطاف (٣) وفقاً للوحة
وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (د) .

مساحة ٣,٢٧ . فدان تقريباً تعادل ١٣٧٤٥م^٢ وتسمى أرض النطاف (٤) وفقاً للوحة
وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (هـ) .

مساحة ٠,٨ . فدان تقريباً تعادل ٢٣٤١٧م^٢ وتسمى أرض فضاء طريق الشين وفقاً
للوحة وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (و) .

مساحة ١١١,٢ . فدان تقريباً تعادل ٤٦٧١٥٢م^٢ بجوار الجامعة وفقاً للوحة وجداول
الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ز) .

مساحة ٢٠,٨٤ . فدان تقريباً تعادل ٨٧٥٤٧م^٢ بجوار المقابر الجديدة بغرب المدينة
وفقاً للوحة وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ح) .

مساحة ٤٥,٢٧ . فدان تقريباً تعادل ١٩٠١٨٩م^٢ بجوار سوق الجملة وفقاً للوحة
وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ط) .

مساحة ٧,١٥ . فدان تقريباً تعادل ٣٠٠٣٧م^٢ أمام الغربية وفقاً للوحة وجداول
الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ي) .

مساحة ١,٩٤ . فدان تقريباً تعادل ٨١٨٨م^٢ أمام محطة الوقود وفقاً للوحة وجداول
الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ك) .

مساحة ١,٣٦ . فدان تقريباً تعادل ٥٧٥١م^٢ بجوار محور ٣٠ يونيو وفقاً للوحة
وجداول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ل) .

- مساحة ٢٢, ٣ فدان تقريباً تعادل ٢م١٣٥٥٧ بجوار مصنع الألبان وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (م) .
- مساحة ٣٧, ٠ فدان تقريباً تعادل ٢م١٥٦١ بجوار محطة التربة وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ن) .
- مساحة ٩٦, ٠ فدان تقريباً تعادل ٢م٤٠٦٨ بجوار الجمعية الاستهلاكية بمحلة موسى وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (س) .
- مساحة ٧, ٠ فدان تقريباً تعادل ٢م٢٩٥٢ بجوار الجمعية الاستهلاكية بسخا وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ع) .
- مساحة ٧٩, ٩ فدان تقريباً تعادل ٢م٤١١٤٦ خلف الإنتاج الحيوانى وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ف) .
- مساحة ١٥, ١ فدان تقريباً تعادل ٢م٤٨٥٠ خلف النمذجية وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ص) .
- مساحة ٤١, ٠ فدان تقريباً تعادل ٢م١٧٣٦ خلف تبة ضرب النار وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ق) .
- مساحة ٨٦, ٠ فدان تقريباً تعادل ٢م٣٦٤٤ خلف مركز شباب أبو طبل وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ر) .
- مساحة ١٤, ٤ فدان تقريباً تعادل ٢م١٧٣٩٩ بجوار روينة وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ش) .
- مساحة ٣٥, ٥ فدان تقريباً تعادل ٢م٢٢٤٨٩ بجوار صندوق الموازنة وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ت) .
- مساحة ٤٥, ٦ فدان تقريباً تعادل ٢م٢٧١١٩ ناحية عزبة الصناع وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ث) .

مساحة ٦, ٤ فدان تقريباً تعادل ٢م١٩٣٣٨ بجوار محكمة الأسرة وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (خ) .

مساحة ٨٣, ٣ فدان تقريباً تعادل ٢م١٦٠٩٣ ناحية كفر دفرية وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ذ) .

مساحة ٧١, ٤ فدان تقريباً تعادل ٢م١٩٧٩٧ بجوار مخزن الوقود وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ض) .

مساحة ٩٩, ٠ فدان تقريباً تعادل ٢م٤١٨٩ بجوار المساكن القديمة وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (غ) .

مساحة ٩٥, ٤ فدان تقريباً تعادل ٢م٢٠٨٢٦ وتسمى منطقة الطحالب وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ظ) .

(المادة الثانية)

تخصص قطع الأراضى المبينة فى المادة الأولى من هذا القرار لصالح محافظة كفر الشيخ لاستخدامها فى إقامة المشروعات التنموية والسكنية المختلفة ، وذلك نقلاً من الأراضى المملوكة لمركز البحوث الزراعية .

(المادة الثالثة)

تحتفظ القوات المسلحة بملكياتها داخل حدود المساحات المبينة فى المادة الأولى من هذا القرار .

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٩ رجب سنة ١٤٤٢هـ

(الموافق ١٣ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

عبد الفتاح السيسي

رئاسة مجلس الوزراء
المركز الوطنى لتخطيط استخدامات أراضى الدولة
مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد رئيس الجمهورية
بشأن الموافقة على إعادة تخصيص بعض المساحات
المملوكة للدولة ناحية محافظة كفر الشيخ

لصالح المحافظة لاستخدامها فى إقامة مشروعات تنمية واستثمارية عليها

١ - صدر قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٠٠ لسنة ٢٠١٩

بتشكيل لجنة برئاسة مدير المركز الوطنى لتخطيط استخدامات أراضى الدولة وعضوية أجهزة الدولة المعنية تختص بما يلى :

(أ) دراسة طلب محافظة كفر الشيخ إعادة مساحة (١٥٩ ف - ٨ ط - ١٨ س) إلى المحافظة لدخولها ضمن الحيز العمرانى الجديد لمدينة كفر الشيخ وانتفاء صفة الأرض الزراعية عنها وذلك لاستخدامها فى إقامة مشروعات ذات نفع عام (مدارس - إسكان - وغيرها) .

(ب) إعادة بعض قطع الأراضى بمساحة إجمالية قدرها ١١٢ فدانا تابعة لقطاع الإنتاج بوزارة الزراعة واستصلاح الأراضى إلى محافظة كفر الشيخ لإقامة مشروعات تنمية واستثمارية .

٢ - تضمنت أعمال اللجنة عاليه أبحاث مساحية مكتبية ومراسلات واجتماعات تنسيقية متعددة ومعاينات على الطبيعة وتنسيقات متعددة مع أجهزة الدولة المعنية .

٣ - خلصت اللجنة المشكلة إلى النتائج التالية :

(أ) جميع المساحات المنوه عنها بمملوكة لمركز البحوث الزراعية التابع لوزارة الزراعة وفقاً لقرار مجلس الوزراء الصادر عام ١٩٣٩ وبهذه المثابة تكون تلك المساحات مخصصة لإجراء البحوث والدراسات فى مجال المحاصيل الزراعية ومنتجاتها باعتبار المركز مؤسسة علمية وإرشادية فى حكم القانون رقم ٦٩ لسنة ١٩٧٣ ويهدف إلى تنمية الثروة الزراعية عن طريق دراساته وبحوثه المختلفة ونشرها ورسم السياسة الزراعية العامة وذلك كله وفقاً لنص المادة الأولى من القرار الجمهورى رقم ١٩ لسنة ١٩٨٣ الصادر بإنشاء المركز .

(ب) المنازعة على المساحات المشار إليها يتم تداولها منذ عام ١٩٩٦ حيث صدر كتاب السيد الدكتور نائب رئيس الوزراء وزير الزراعة واستصلاح الأراضي المؤرخ ١٩٩٦/١١/٤ إلى السيد المستشار وزير شؤون مجلس الوزراء والمتابعة والمتضمن بأن إجابة المحافظة إلى طلباتها لا يكون إلا بأحد أمرين وذلك بصدر قرار جمهورى بنقل تبعية المساحات من مركز البحوث الزراعية إلى المحافظة أو قيام المحافظة بالشراء وموافقة مركز البحوث الزراعية على بيع تلك المساحات إلى المحافظة بالسعر الذى تحدده اللجنة العليا للثمين .

٤ - تضمنت نتائج المعاينة على الطبيعة التى قام بها المركز الوطنى لقطع الأراضي موضوع الدراسة بمحافظة كفر الشيخ فى المدة من ٢٥ إلى ٢٧/٨/٢٠١٩ أنها تبلغ عدد (٢٨) قطعة أرض بمساحة إجمالية قدرها ٢٥٨,٨٧ فدان تقع داخل الحيز العمرانى لمدينة كفر الشيخ طبقاً لخرائط المخطط الاستراتيجى العام والحيز العمرانى لمدينة كفر الشيخ والواردة من الهيئة العامة للتخطيط العمرانى ومن واقع الإحداثيات المرصودة بعضها أراضى فضاء غير مستغلة والبعض الآخر مهجور وعليه مبان آيلة للسقوط بشكل كلى أو جزئى .

٥ - تلخص اللوحات المساحية المرفقة لقطع الأراضي المشار إليها نتائج المعاينة المذكورة :

(أ) عدم جواز قيام مركز البحوث الزراعية بإبرام تعاقدات بحق الانتفاع على بعض أجزاء المساحات المشار إليها بحسبان ذلك يخالف غرض التخصيص الصادر لصالحه (دراسات وأبحاث) .

(ب) احتياج محافظة كفر الشيخ (ليس لها ظهير صحراوى) إلى بعض المساحات المملوكة للدولة لاستخدامها فى إقامة مشروعات نفع عام سواء مدارس فى مختلف المراحل التعليمية لتخفيف الكثافات الطلابية على المدارس القائمة أو تنفيذ مشروع الإسكان الاجتماعى لحل مشاكل إسكان الشباب المتفاقمة .

(ج) قطع الأراضى موضوع الدراسة تتداخل بالكامل مع الأراضى امتياز وزارة البترول والثروة المعدنية طبقاً لخريطة تنمية أراضى الجمهورية المرفقة بالقرار الجمهورى رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨

٦ - نتائج التنسيق التى تمت مع أجهزة الدولة المعنية :

(أ) أفادت وزارة البترول والثروة المعدنية بكتابها رقم (٢٠/٢٨٠) بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢ والمتضمن عدم تعارض ذلك المشروع مع الأنشطة البترولية مع ضرورة التنسيق مع شركة ترانس جاز قبل البدء فى التنفيذ لوجود تقارب مع بعض خطوط الغاز بالمنطقة .

(ب) أفادت الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بكتابها رقم (٣٧٤٩) بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥ والمرفق به تقرير فنى للمشروعات المطلوبة والذي يتلخص فى توافق تلك المشروعات مع المخططات الاستراتيجية العامة المعتمدة لمحافظة كفر الشيخ والصادرة بقرارات السيد الدكتور وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية أرقام ٧١٩ لسنة ٢٠١٣ ، ٥٩١ لسنة ٢٠١٥ ، ٤٨٤ لسنة ٢٠١٨

(ج) وفقاً للتنسيقات التى تمت مع الأجهزة المختصة بوزارة الدفاع يوضح البيان المرفق نتائج الدراسة المساحية لقطع الأراضى المطلوبة ناحية مركز ومدينة كفر الشيخ .
(د) قطع الأراضى موضوع القرار ضمن موافقة هيئة عمليات القوات المسلحة رقم ١١٢٤ لسنة ٢٠١٧ بقيد ارتفاع ٣٦م لكامل المدينة .

٧ - وافق مجلس إدارة المركز الوطنى باجتماعه رقم (٦٣) بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٣ برئاسة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى رئيس مجلس إدارة المركز على ذلك المشروع واتخاذ إجراءات الاستصدار .

٨ - تقوم أجهزة محافظة كفر الشيخ بإجراء ما يلى :

(أ) التنسيق مع الأجهزة المختصة بالقوات المسلحة بالنسبة للأراضى التى تحتفظ بها داخل ذلك المشروع والالتزام بقواعد وضوابط الاستخدام التى تراها من وجهة النظر العسكرية .

(ب) التنسيق مع وزارة البيئة لتقديم دراسات تقييم الأثر البيئى لذلك المشروع .

(ج) التنسيق مع سائر أجهزة الدولة المعنية (التخطيط العمرانى، الآثار، المحاجر، البترول... إلخ) .

٩ - وافقت الأمانة العامة لوزارة الدفاع بكتابها رقم (٥٧٥٩٤) بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١ على السير فى إجراءات استصدار القرار الجمهورى اللازم لصالح ذلك المشروع وفقاً للوائح والإحداثيات المرفقة .

١٠ - بالنسبة للقواعد المقررة فى القرار الجمهورى رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨ الصادر بتاريخ ٢٠١٨/٢/١١ بشأن خريطة تنمية أراضى الجمهورية فإن تلك المشروعات تستهدف تحقيق النفع العام ويتولى المركز الوطنى اتخاذ الإجراءات اللازمة لاستصدار القرار الجمهورى اللازم بالتنسيق مع أجهزة الدولة المعنية دون الحاجة إلى العرض على المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية العمرانية وفقاً لقرارات المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية العمرانية .

١١ - وفقاً لأحكام المادة الخامسة من القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ بشأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة والتي تنص على أنه :

« يحظر استخدام الأراضى الخاضعة لأحكام هذا القانون فى غير الأغراض المخصصة من أجلها ، ومع ذلك يجوز بقرار من رئيس الجمهورية بعد موافقة مجلس الوزراء بناءً على عرض الوزير المختص - حسب الأحوال - إعادة تخصيصها لأية جهة أخرى أو لأى غرض آخر » .

يتشرف رئيس مجلس إدارة المركز الوطنى لتخطيط استخدامات أراضى الدولة وزير الزراعة واستصلاح الأراضى برفع مشروع القرار اللازم بشأن الموافقة على إعادة تخصيص المساحات الواردة فى البيان المرفق وفقاً للوائح والإحداثيات المرفقة لصالح كفر الشيخ لاستخدامها فى إقامة مشروعات تنمية وسكنية .

برجاء التفضل بالاطلاع وفى حالة الموافقة التكرم باعتماد مشروع القرار المرفق .

والأمر مفوض لسيادتكم

مدير المركز الوطنى لتخطيط

استخدامات أراضى الدولة

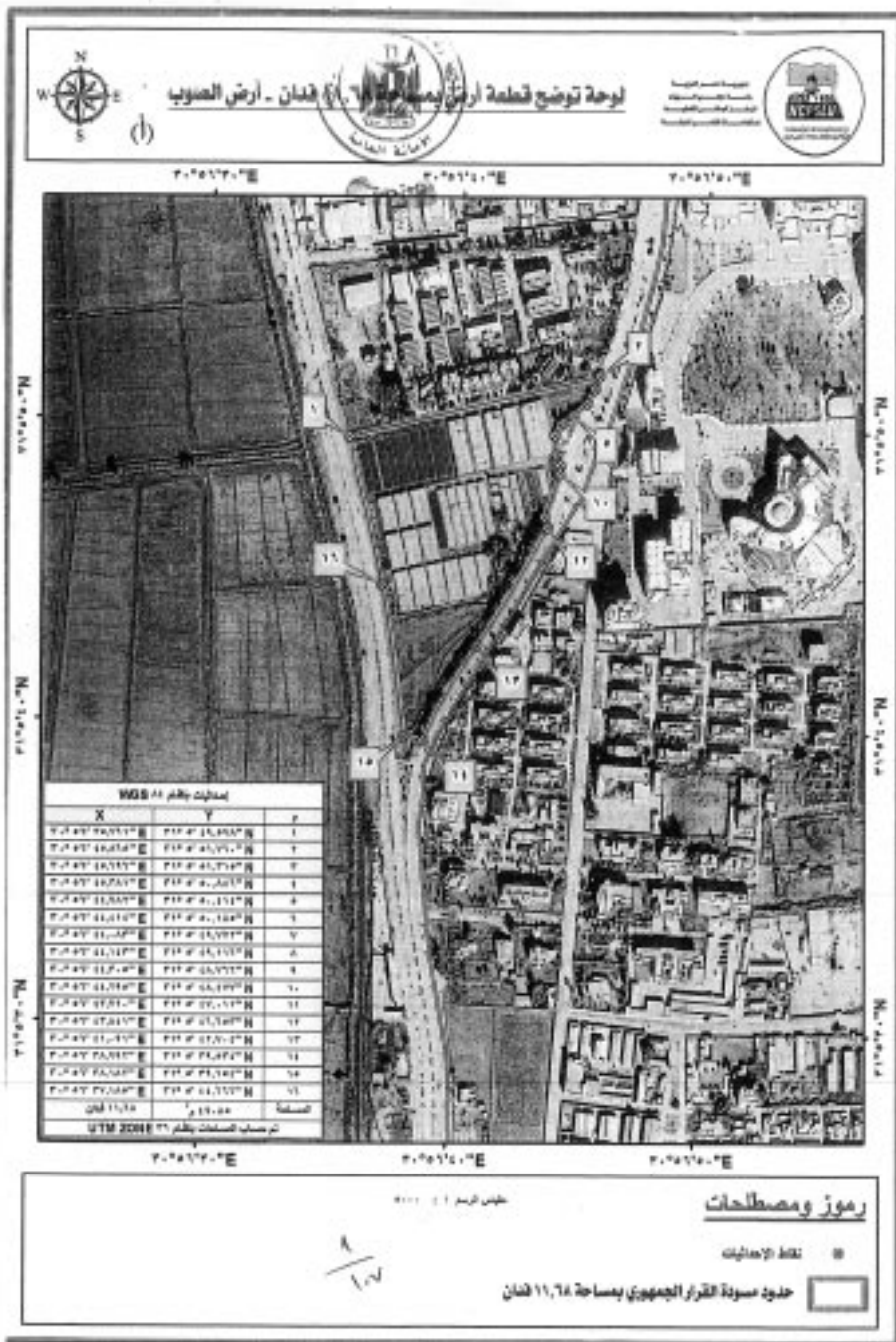
لواء أ.ح مهندس / ناصر فوزى محمد

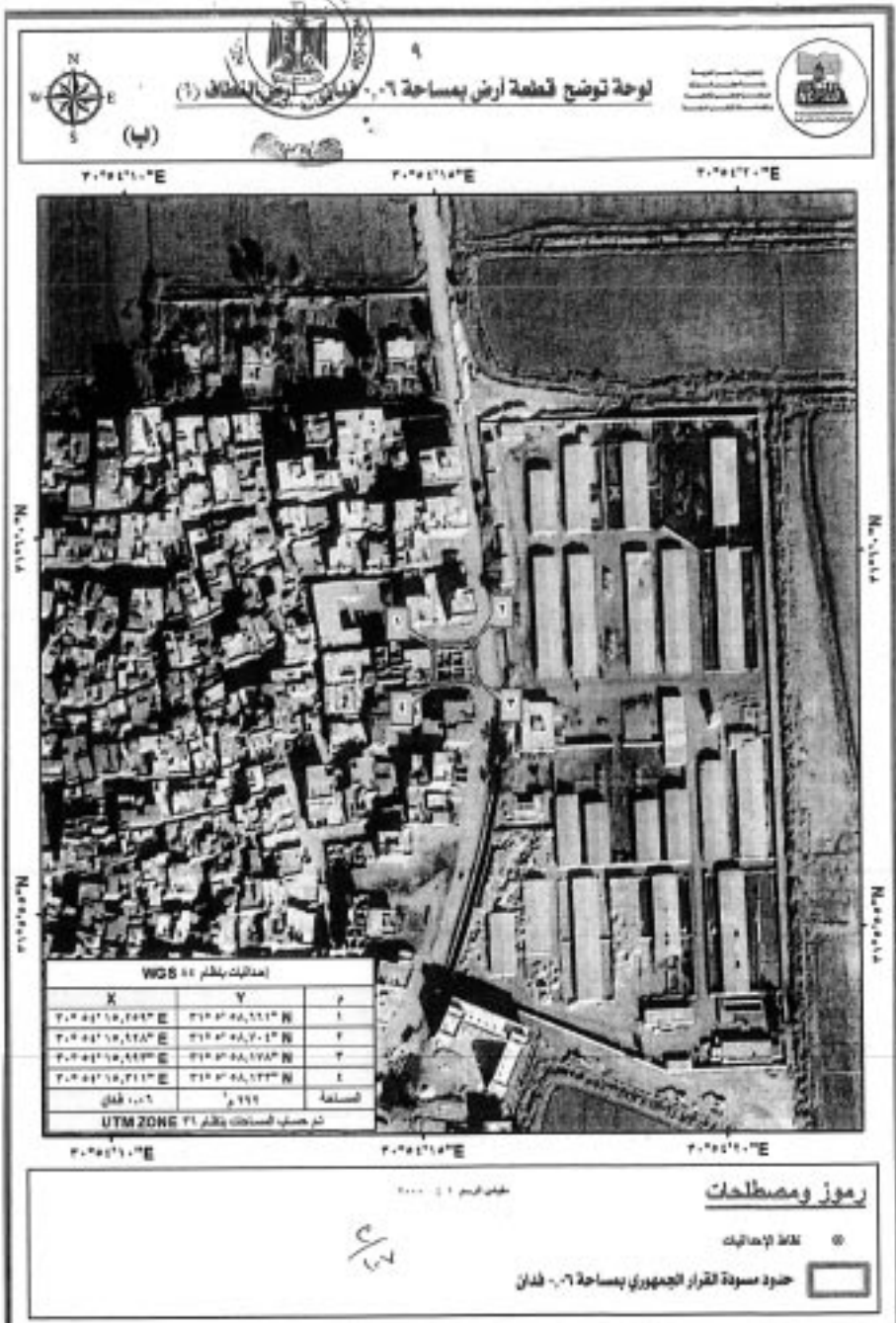
السيد القصير

رئيس مجلس إدارة المركز الوطنى

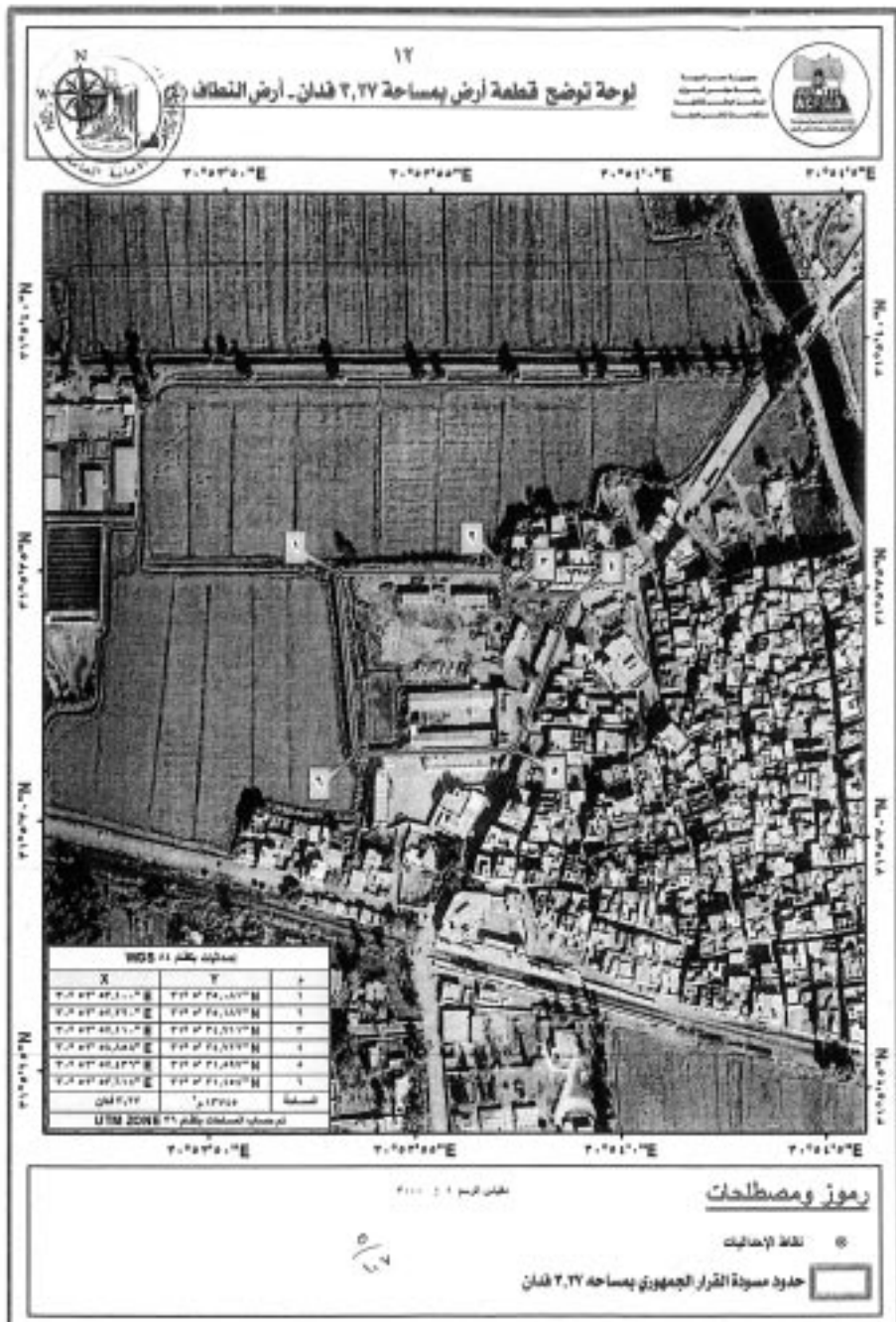
لتخطيط استخدامات أراضى الدولة

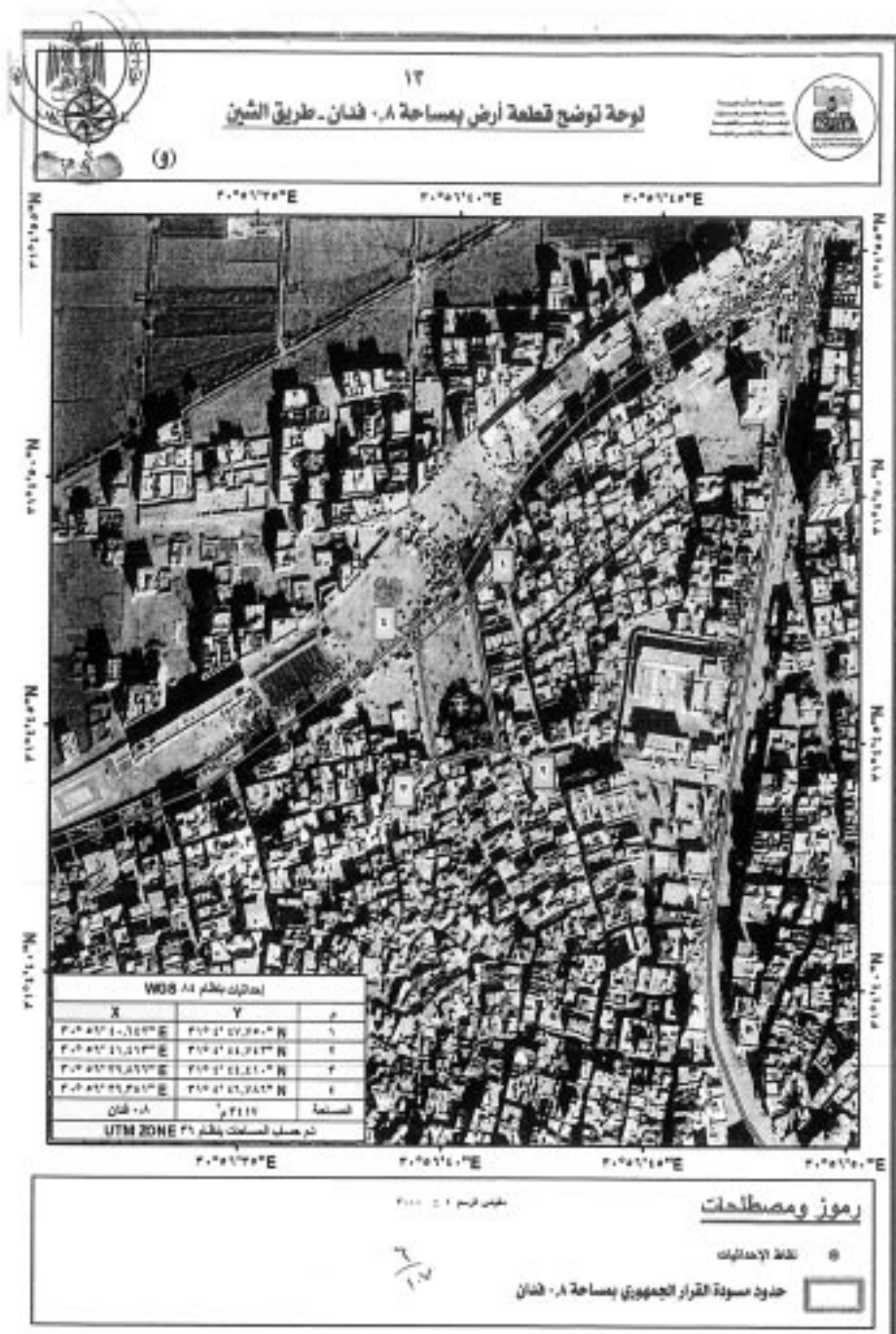
وزير الزراعة واستصلاح الأراضى





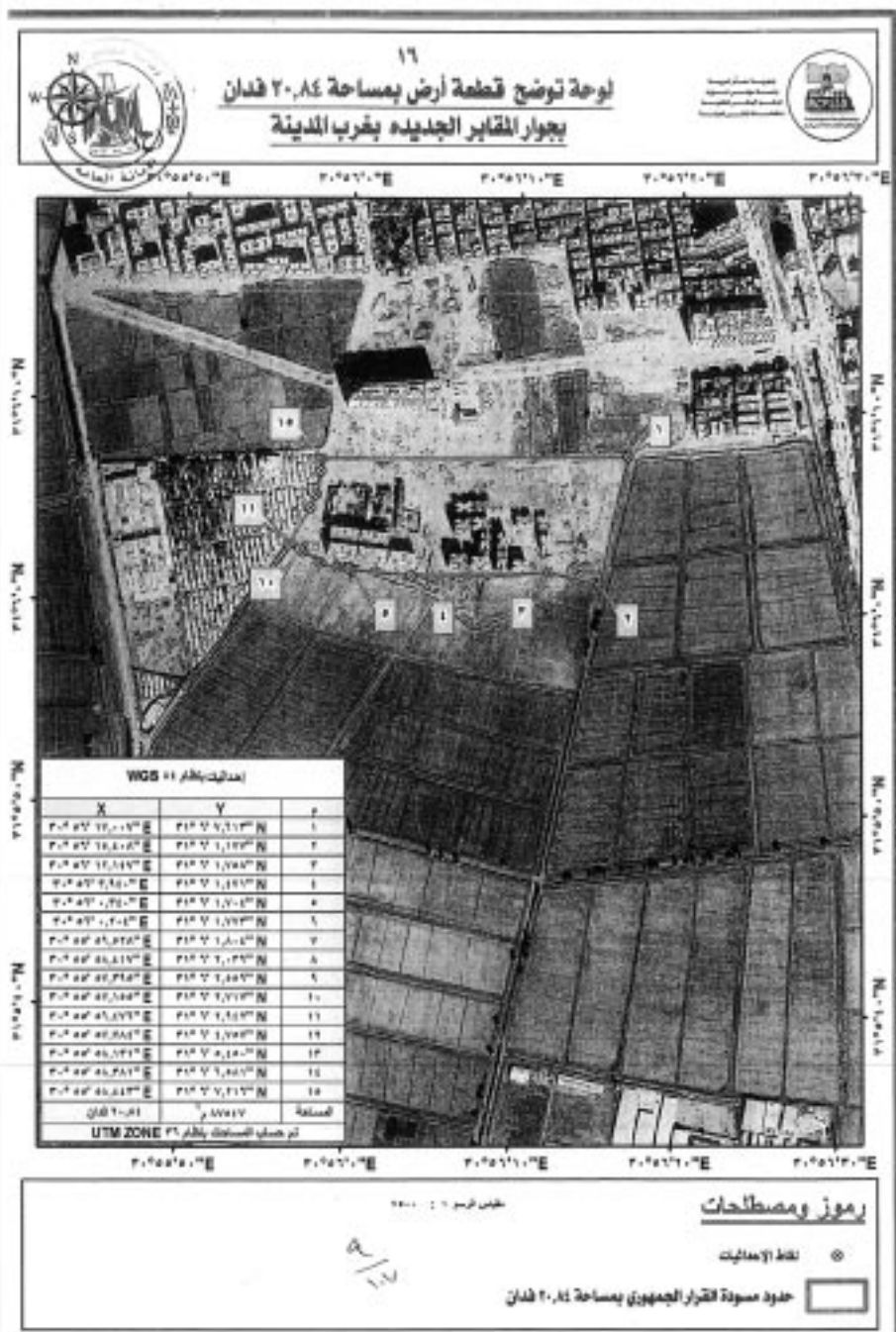


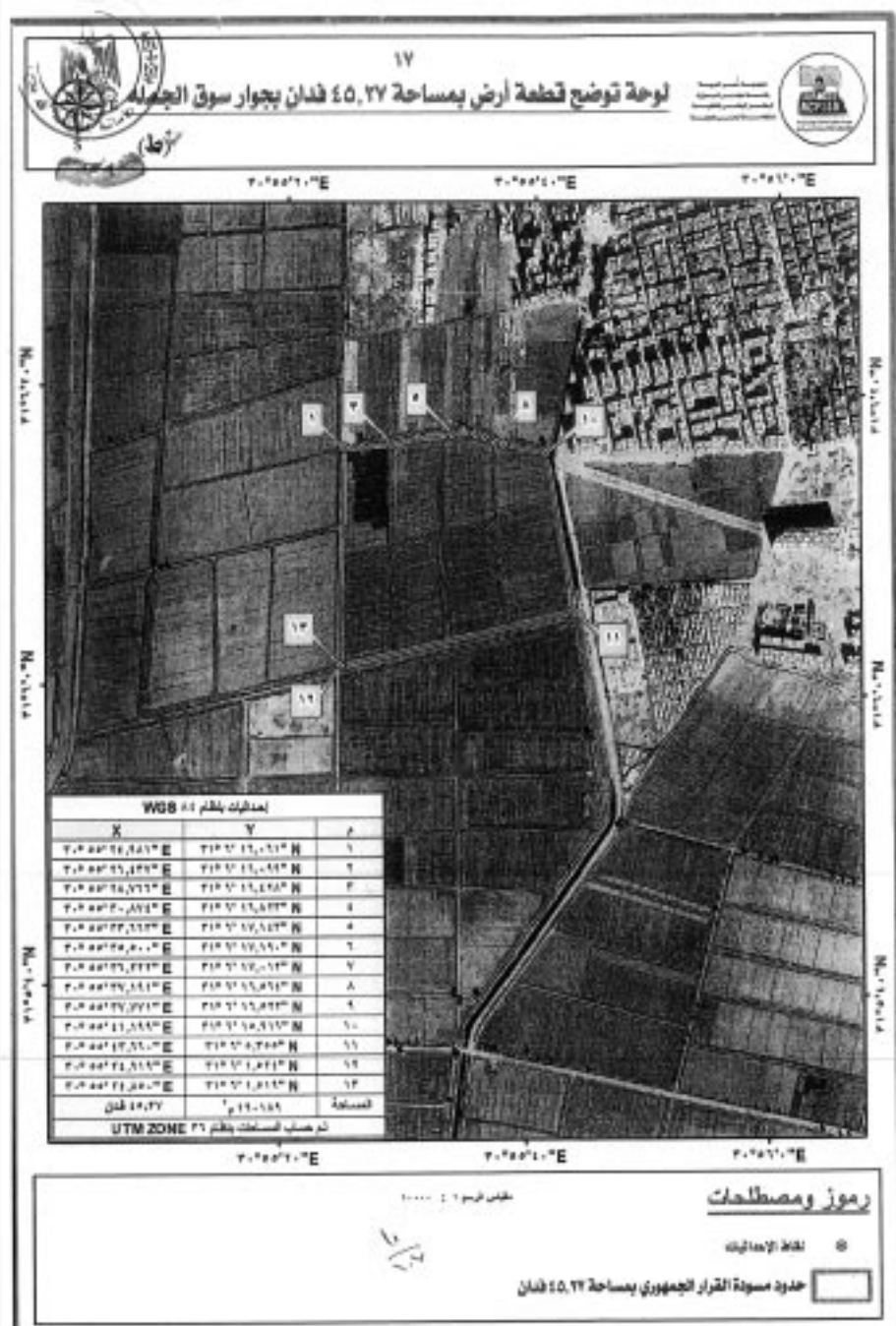


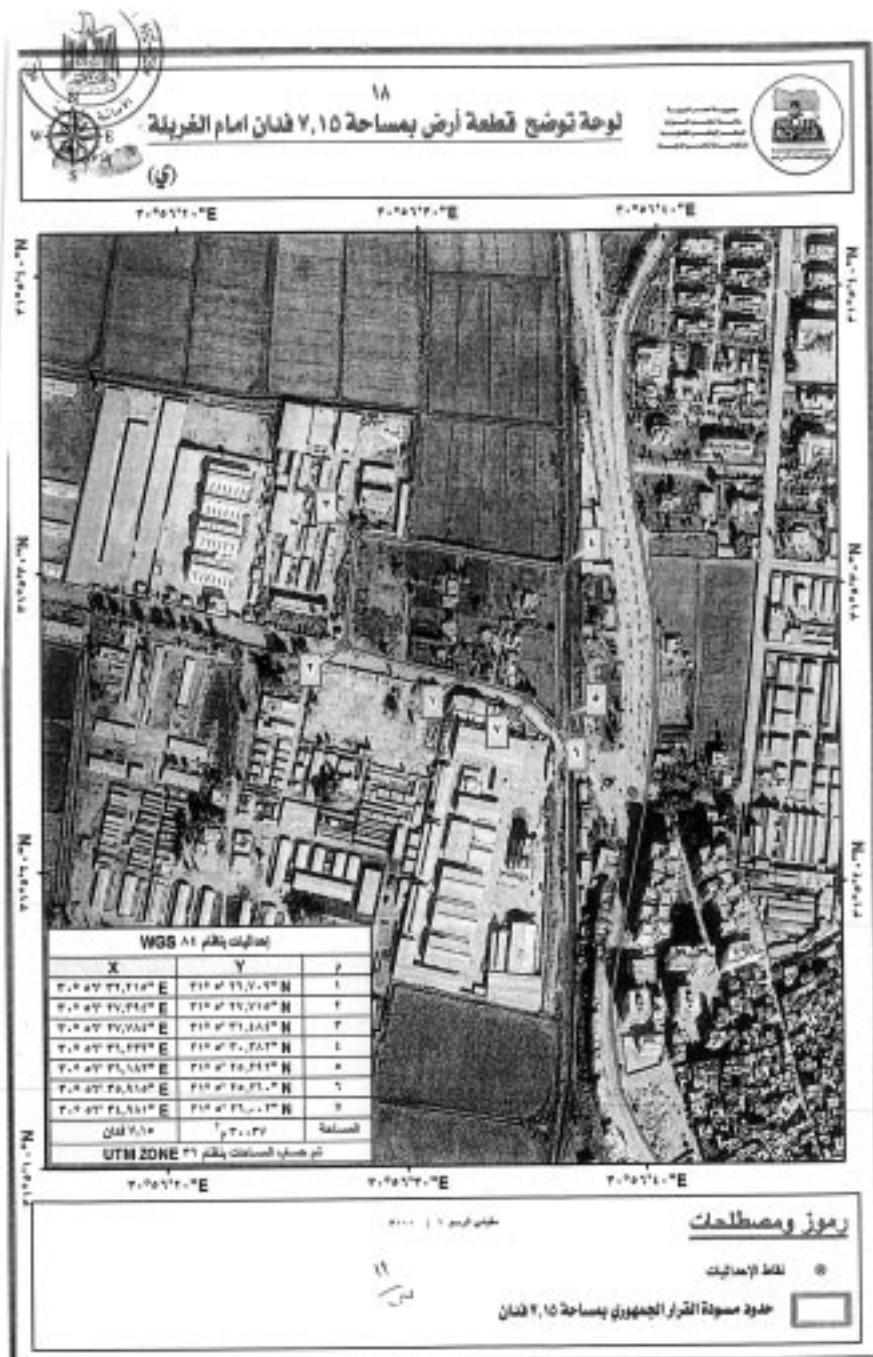


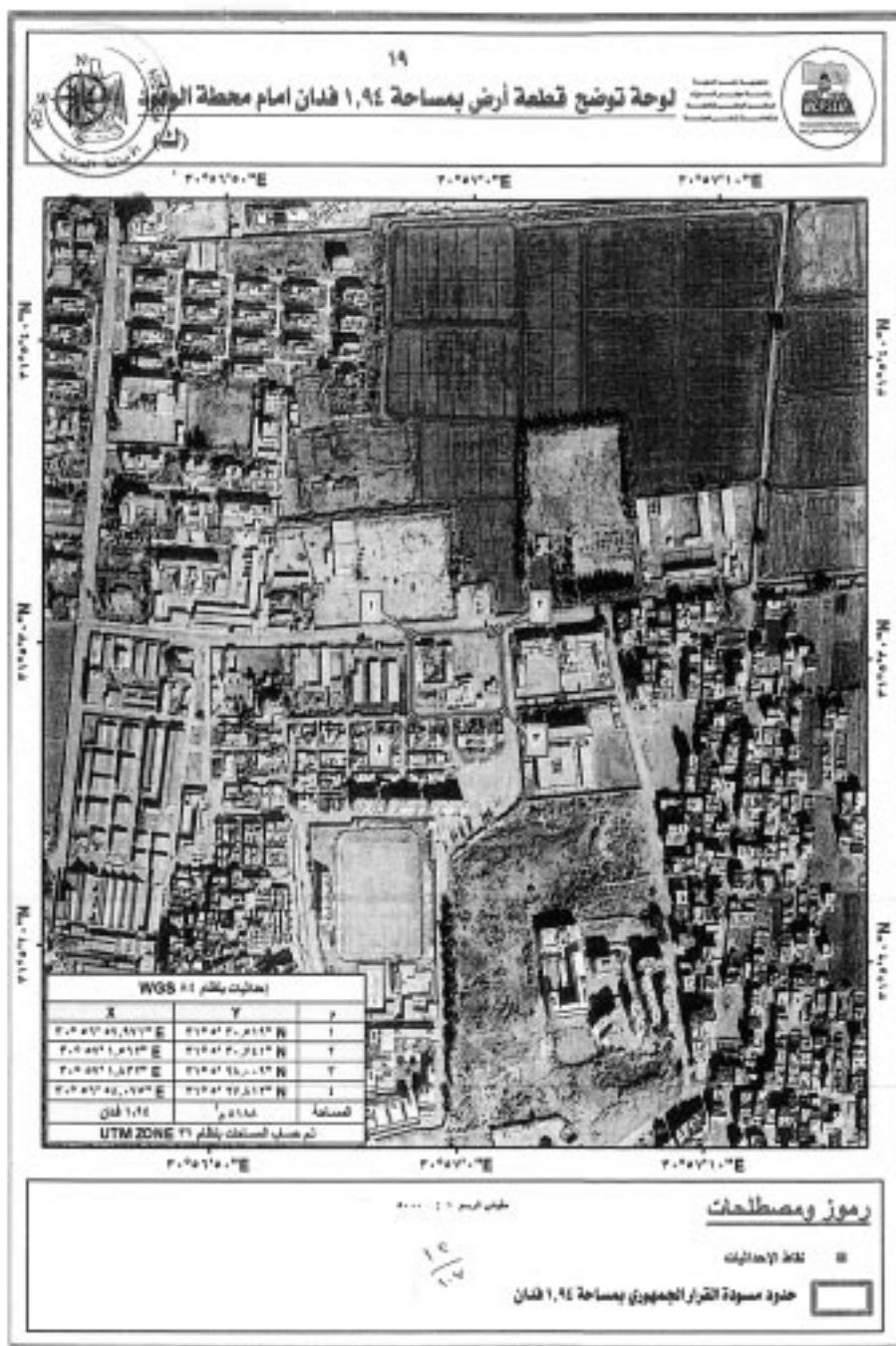


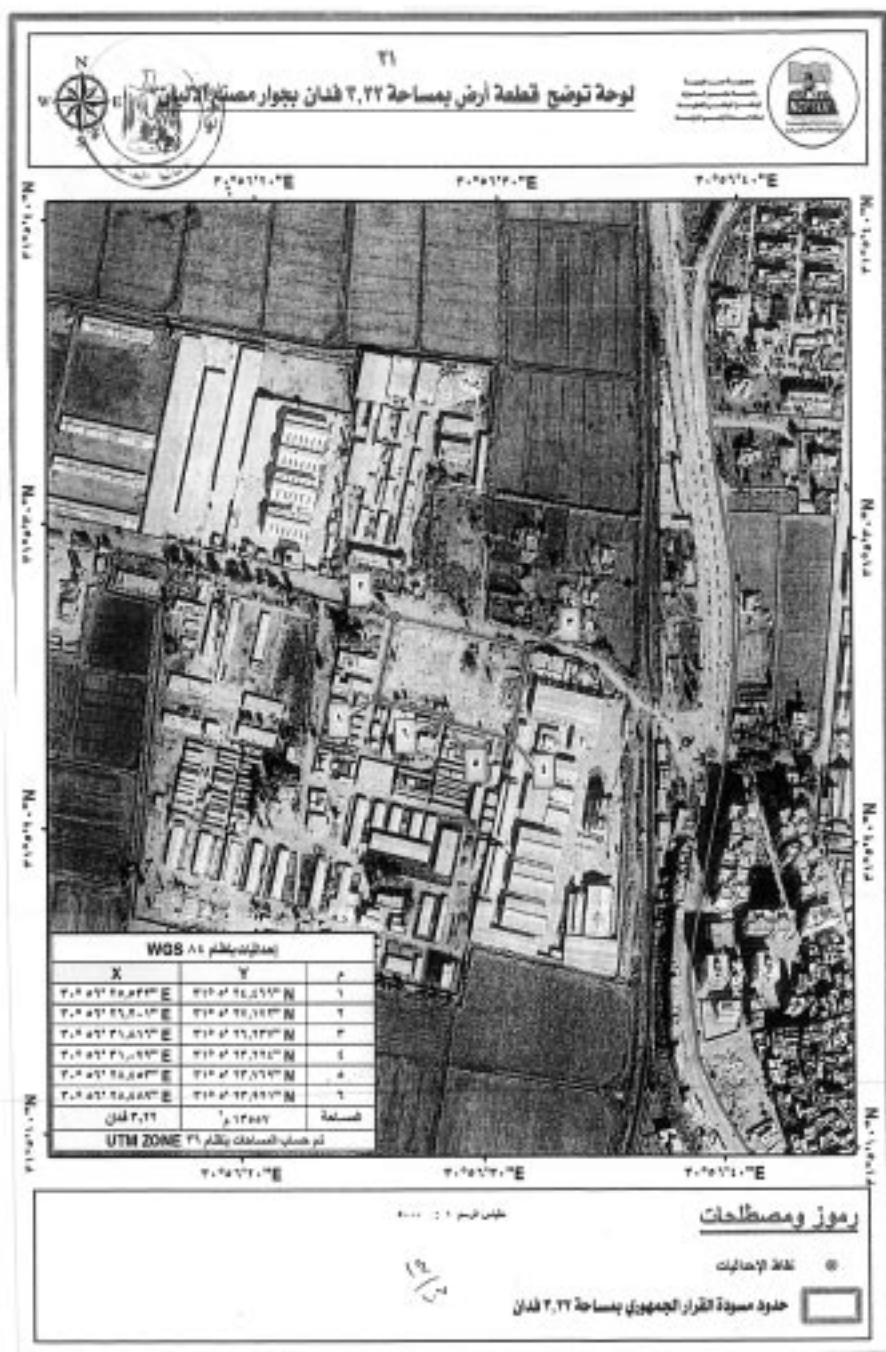
إحداثيات قطعة أرض بمساحة ١١١,٢ فدان امام الجامعة				
X	Y	#		
٣٠° ٥٧' ٤٤,٤٠" E	٣١° ٦' ٢٧,٥٧٧" N	١		
٣٠° ٥٧' ٤٤,٨٥٥" E	٣١° ٦' ٢٨,٢٢٢" N	٢		
٣٠° ٥٧' ٧,٥٢٤" E	٣١° ٦' ٢٩,٤١٥" N	٣		
٣٠° ٥٧' ٨,٩٠٧" E	٣١° ٦' ٣٠,٢٧٦" N	٤		
٣٠° ٥٧' ١٠,٧٥٣" E	٣١° ٦' ٣١,٧٧١" N	٥		
٣٠° ٥٧' ١١,٨٦٣" E	٣١° ٦' ٣٢,٦٦١" N	٦		
٣٠° ٥٧' ١٢,٠٣٠" E	٣١° ٦' ٣٢,٧٥٦" N	٧		
٣٠° ٥٧' ١٢,٢٧٨" E	٣١° ٦' ٣٢,٨٣٧" N	٨		
٣٠° ٥٧' ١٤,٠٨٦" E	٣١° ٦' ٣٣,٠٦٠" N	٩		
٣٠° ٥٧' ١٤,٦٤٧" E	٣١° ٦' ٣٣,٠٦٨" N	١٠		
٣٠° ٥٧' ١٥,٠٨٨" E	٣١° ٦' ٣٣,٤٥٦" N	١١		
٣٠° ٥٧' ١٤,٧٠٣" E	٣١° ٦' ٣٤,٥٨٩" N	١٢		
٣٠° ٥٧' ١٦,٧٥٢" E	٣١° ٦' ٣٥,١٩٢" N	١٣		
٣٠° ٥٧' ١٩,٧٣٣" E	٣١° ٦' ٣٥,٧٢٠" N	١٤		
٣٠° ٥٧' ٢٢,٥٠١" E	٣١° ٦' ٣٨,٩٩٦" N	١٥		
٣٠° ٥٧' ٢٣,٠٤٣" E	٣١° ٦' ٣٨,٥٣٦" N	١٦		
٣٠° ٥٧' ٢٥,٦٨٨" E	٣١° ٦' ٣٩,٠٩٨" N	١٧		
٣٠° ٥٧' ٢٩,٠٣٥" E	٣١° ٦' ٣٠,٥٧٨" N	١٨		
٣٠° ٥٧' ٢٥,٩٧٨" E	٣١° ٦' ٢٩,٧٩٠" N	١٩		
٣٠° ٥٧' ٢٦,٥٦١" E	٣١° ٦' ٢٨,١٨٧" N	٢٠		
٣٠° ٥٧' ٢٩,٤٢٥" E	٣١° ٦' ٢٨,٩٩٤" N	٢١		
٣٠° ٥٧' ٢٩,٩١٢" E	٣١° ٦' ٢٧,٦٣٢" N	٢٢		
٣٠° ٥٧' ٢٩,٢٩٥" E	٣١° ٦' ٢٧,٤٨١" N	٢٣		
٣٠° ٥٧' ٢٨,٦٨٥" E	٣١° ٦' ٢٧,٤٣٣" N	٢٤		
٣٠° ٥٧' ٢٧,٥٨٢" E	٣١° ٦' ٢٧,٣١٦" N	٢٥		
٣٠° ٥٧' ٢٥,٩١٧" E	٣١° ٦' ٢٧,٢٤٨" N	٢٦		
٣٠° ٥٧' ١٤,٧٣٦" E	٣١° ٦' ٢٦,٤١٩" N	٢٧		
٣٠° ٥٧' ١٤,٣٣٩" E	٣١° ٦' ٢٦,١٩٣" N	٢٨		
٣٠° ٥٦' ٥٤,٥١٠" E	٣١° ٦' ٤,٩١٢" N	٢٩		
٣٠° ٥٦' ٥٢,٥٠٧" E	٣١° ٦' ١٧,٨٢٩" N	٣٠		
٣٠° ٥٦' ٥٢,٤٨٥" E	٣١° ٦' ١٧,٩٥٦" N	٣١		
٣٠° ٥٦' ٥٧,٩١٣" E	٣١° ٦' ١٨,٥٨٣" N	٣٢		
٣٠° ٥٦' ٥٧,٤٧١" E	٣١° ٦' ٢١,٠٣٠" N	٣٣		
٣٠° ٥٦' ٥٩,٩٦٤" E	٣١° ٦' ٢١,٢٩٠" N	٣٤		
٣٠° ٥٧' ٠,٧٠٥" E	٣١° ٦' ٢١,٣٢٤" N	٣٥		
٣٠° ٥٧' ٠,١٤٤" E	٣١° ٦' ٢٣,٧١٠" N	٣٦		
٣٠° ٥٦' ٥٩,٥٨٣" E	٣١° ٦' ٢٦,٨٨٨" N	٣٧		
١١١,٢ فدان	٤٦٧١٥٢ م ^٢	المساحة		
تم حساب المساحات بنظام UTM ZONE ٣٦				

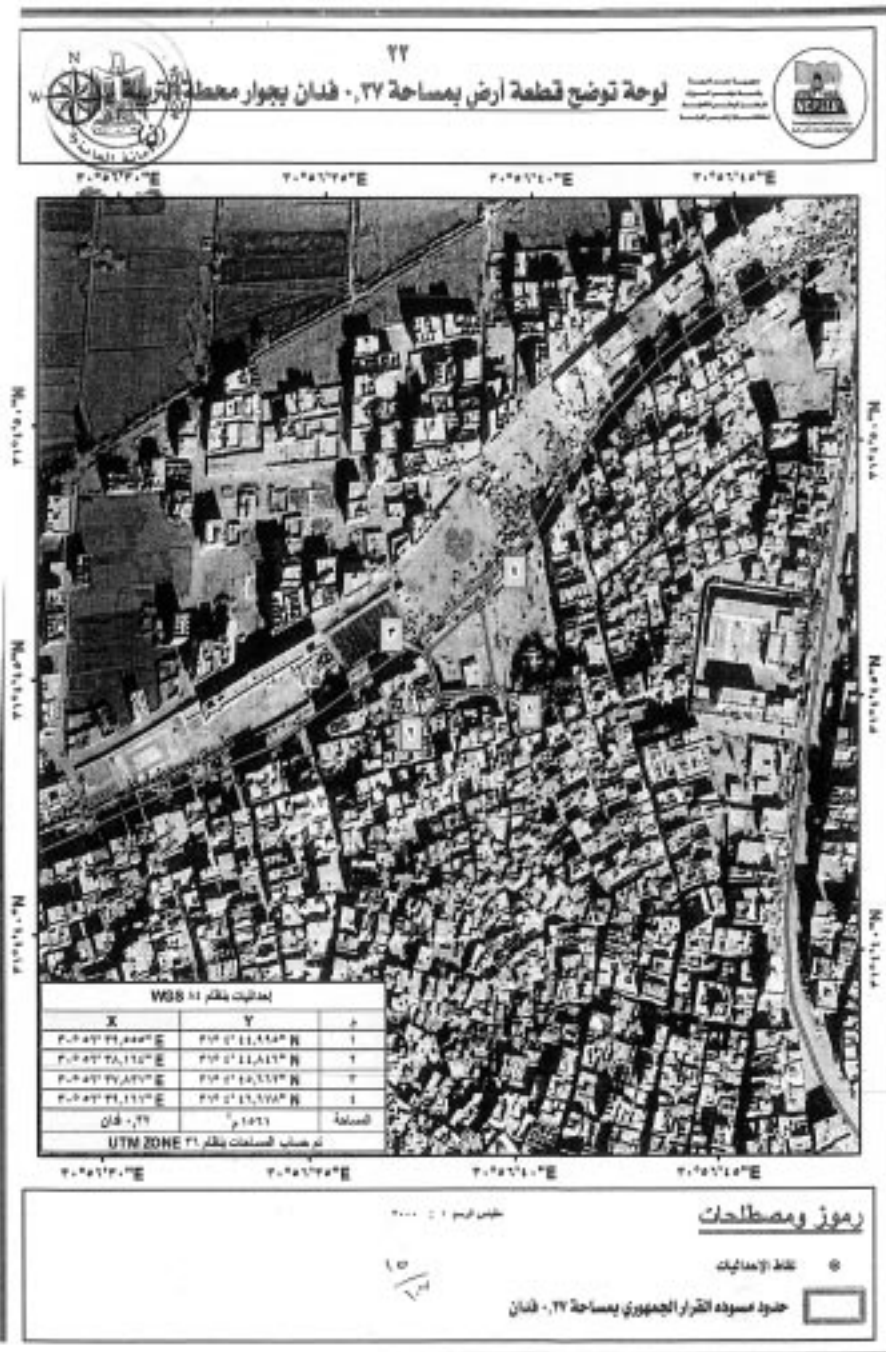




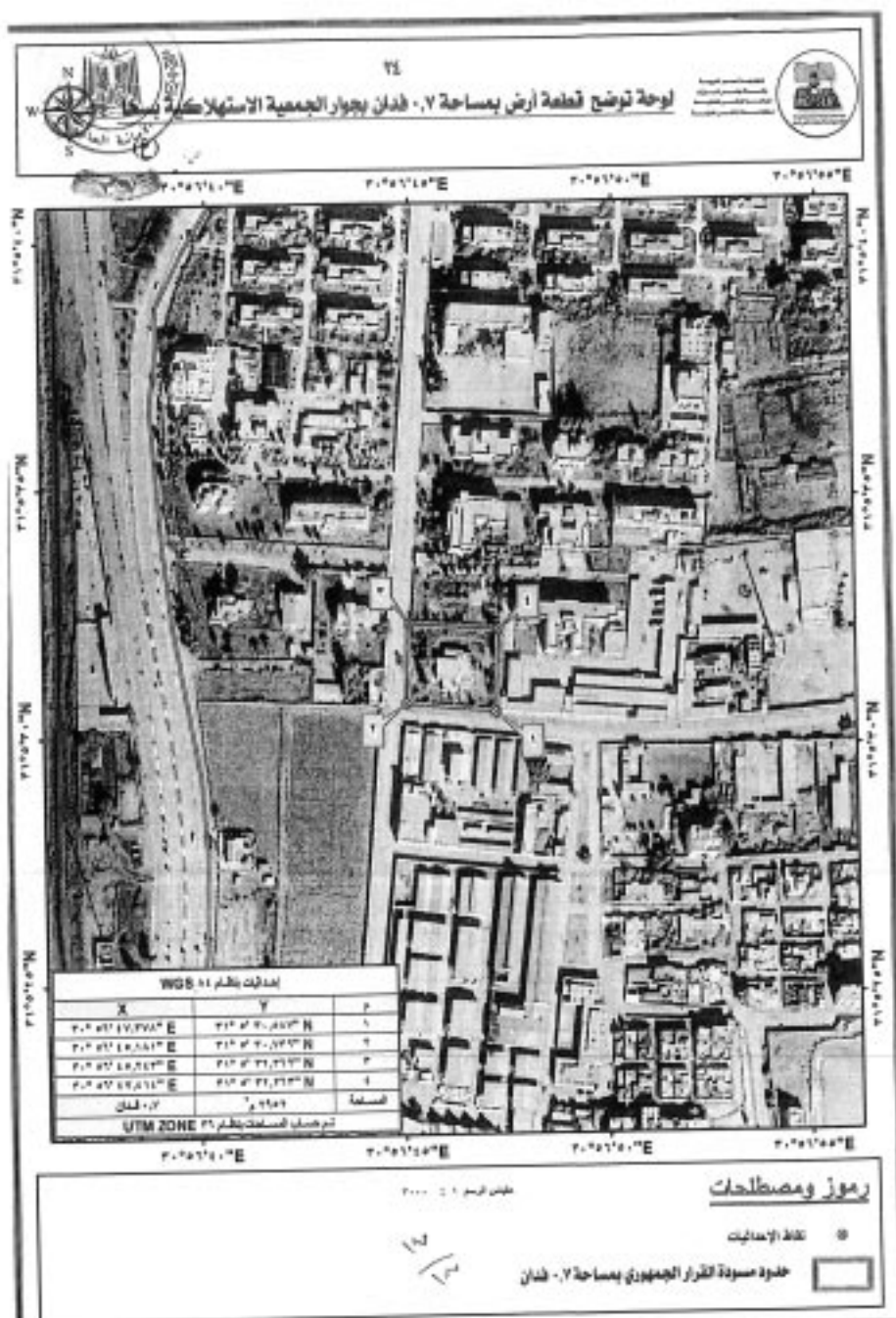


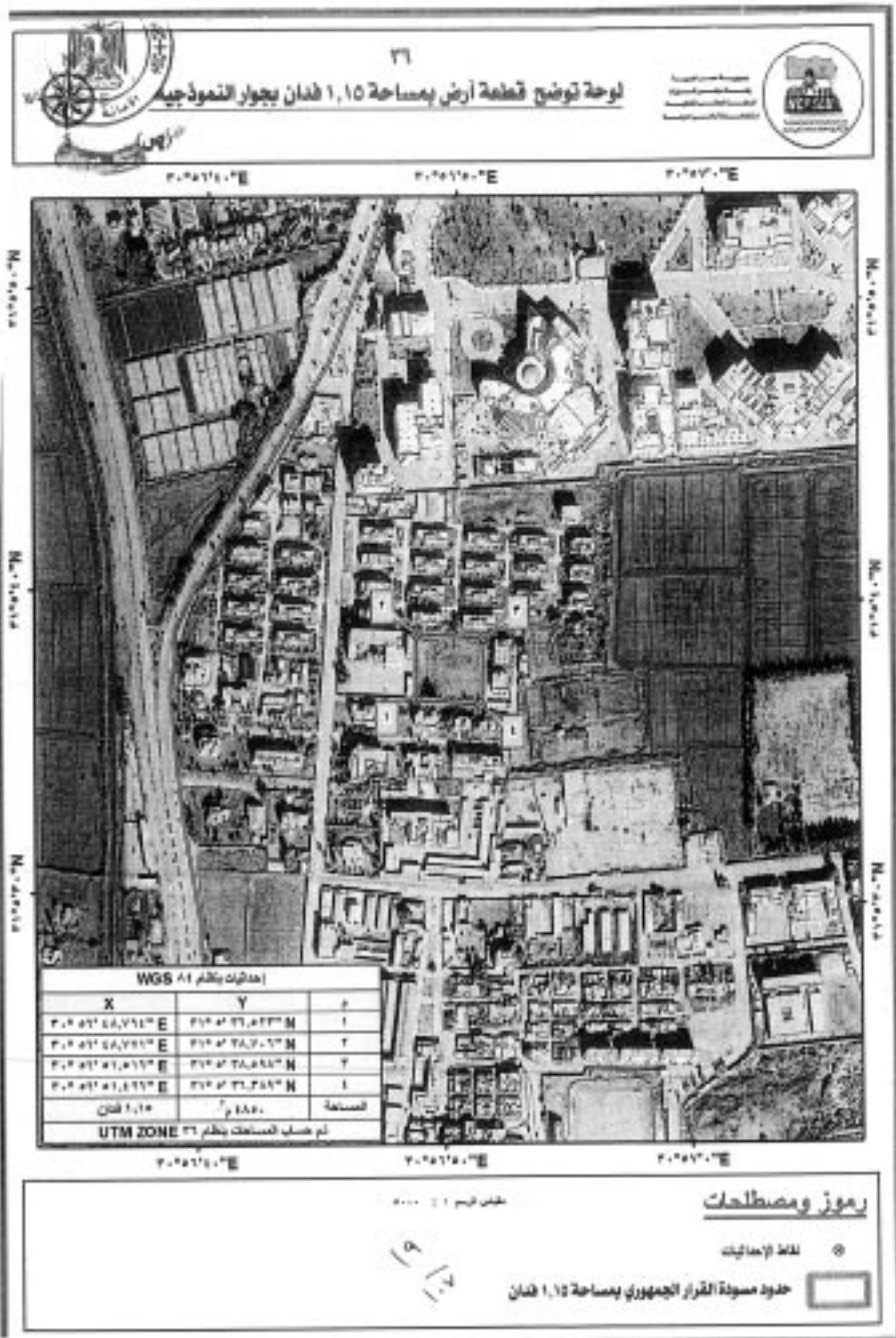


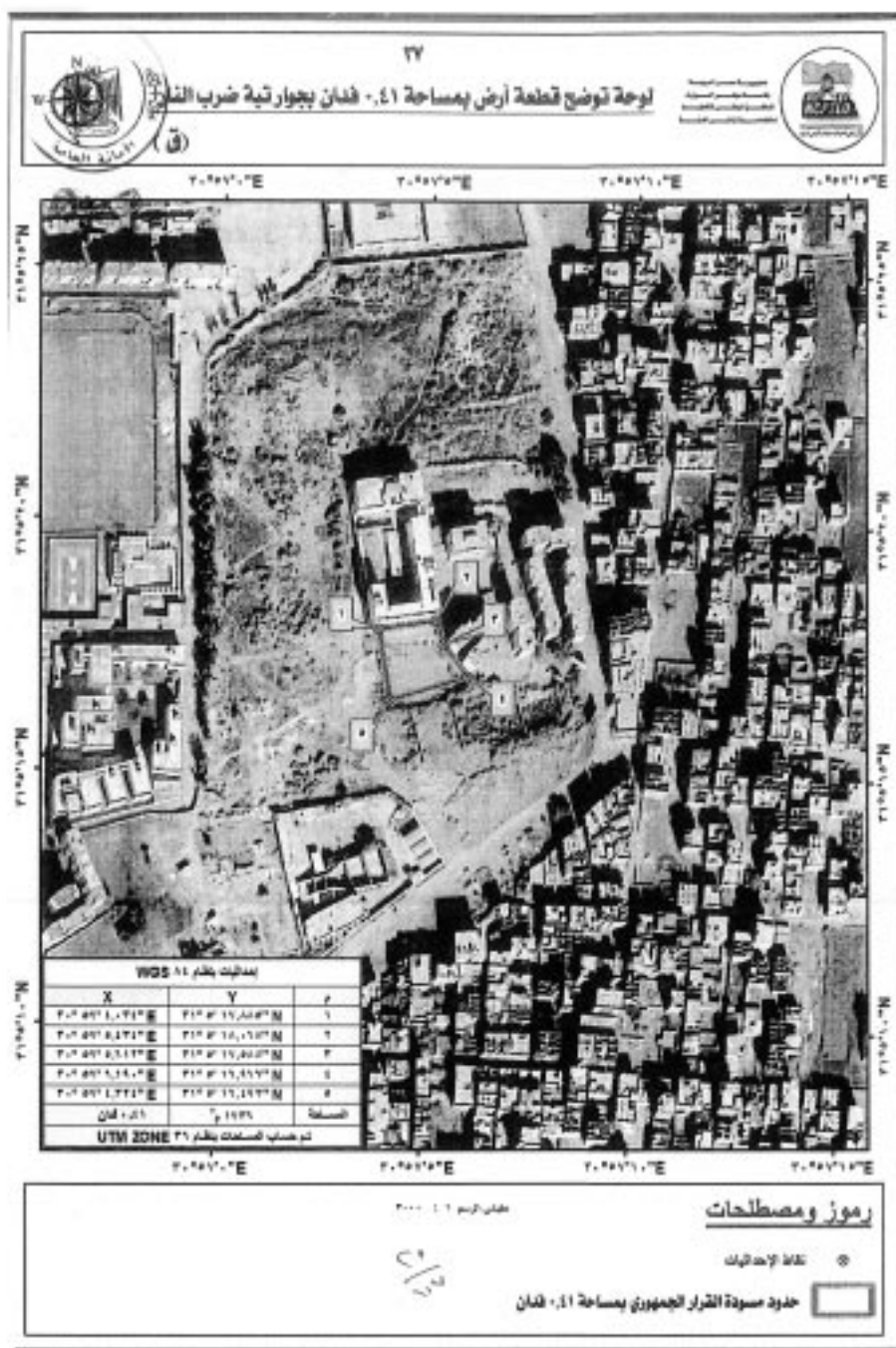


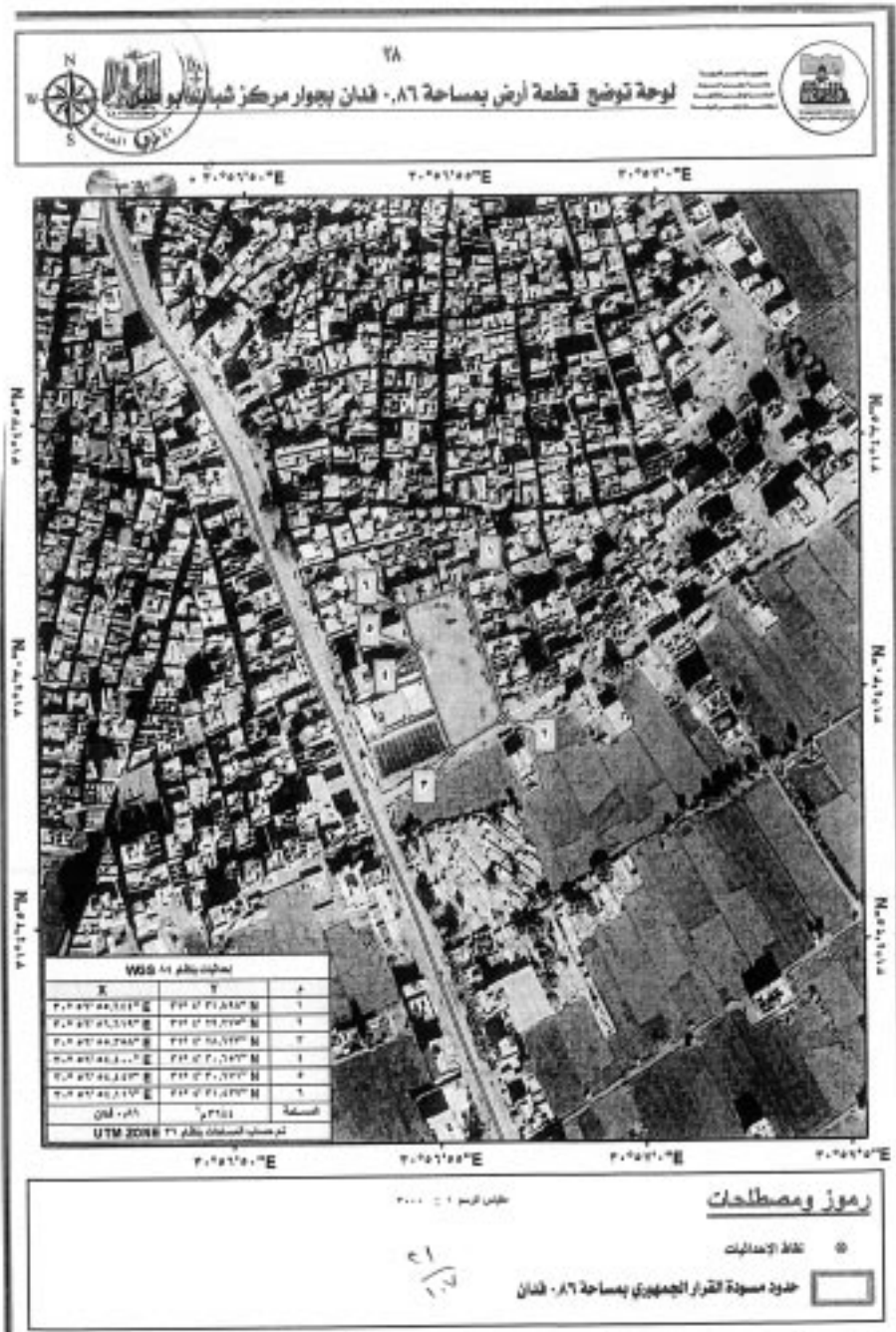


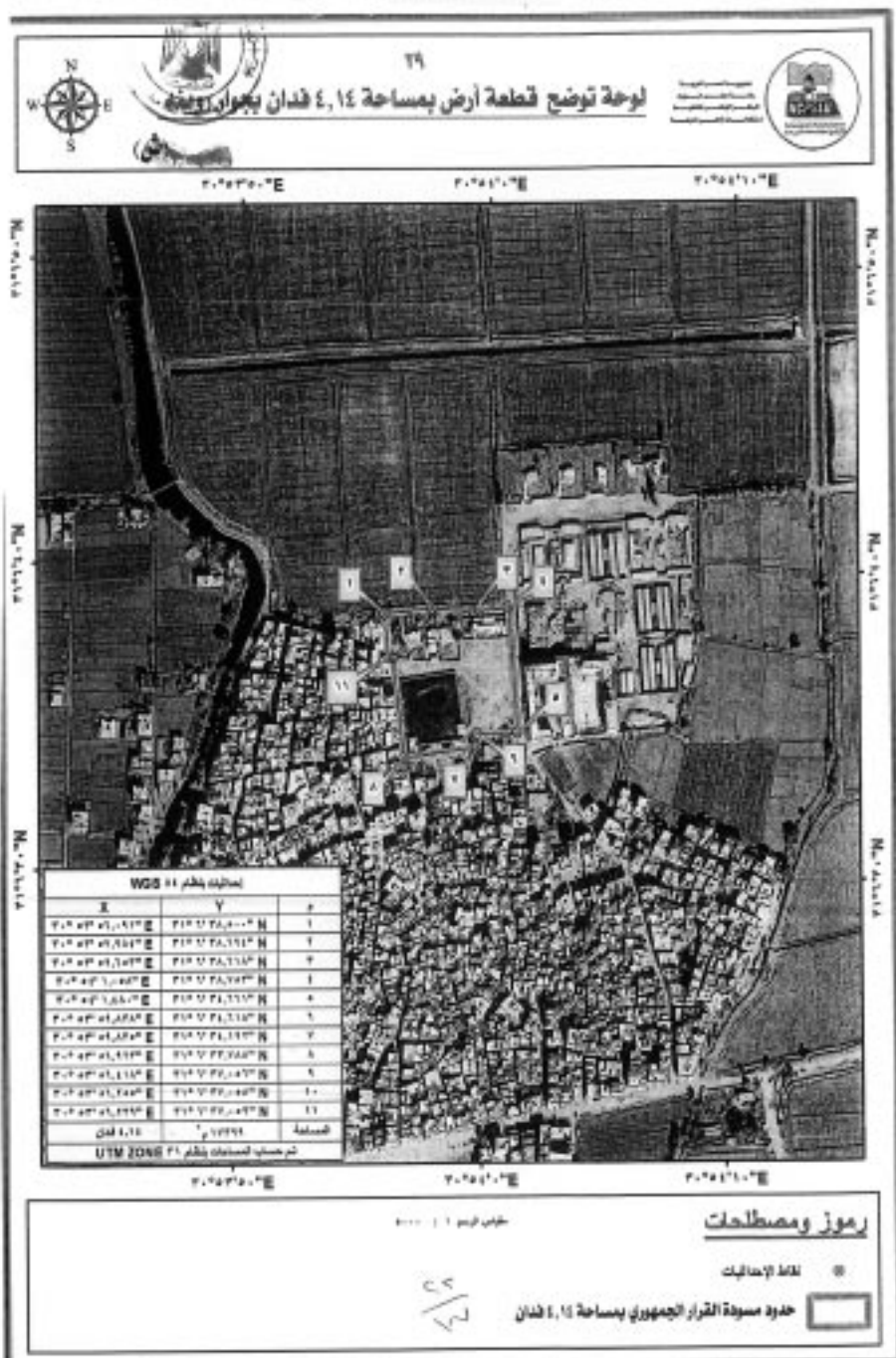


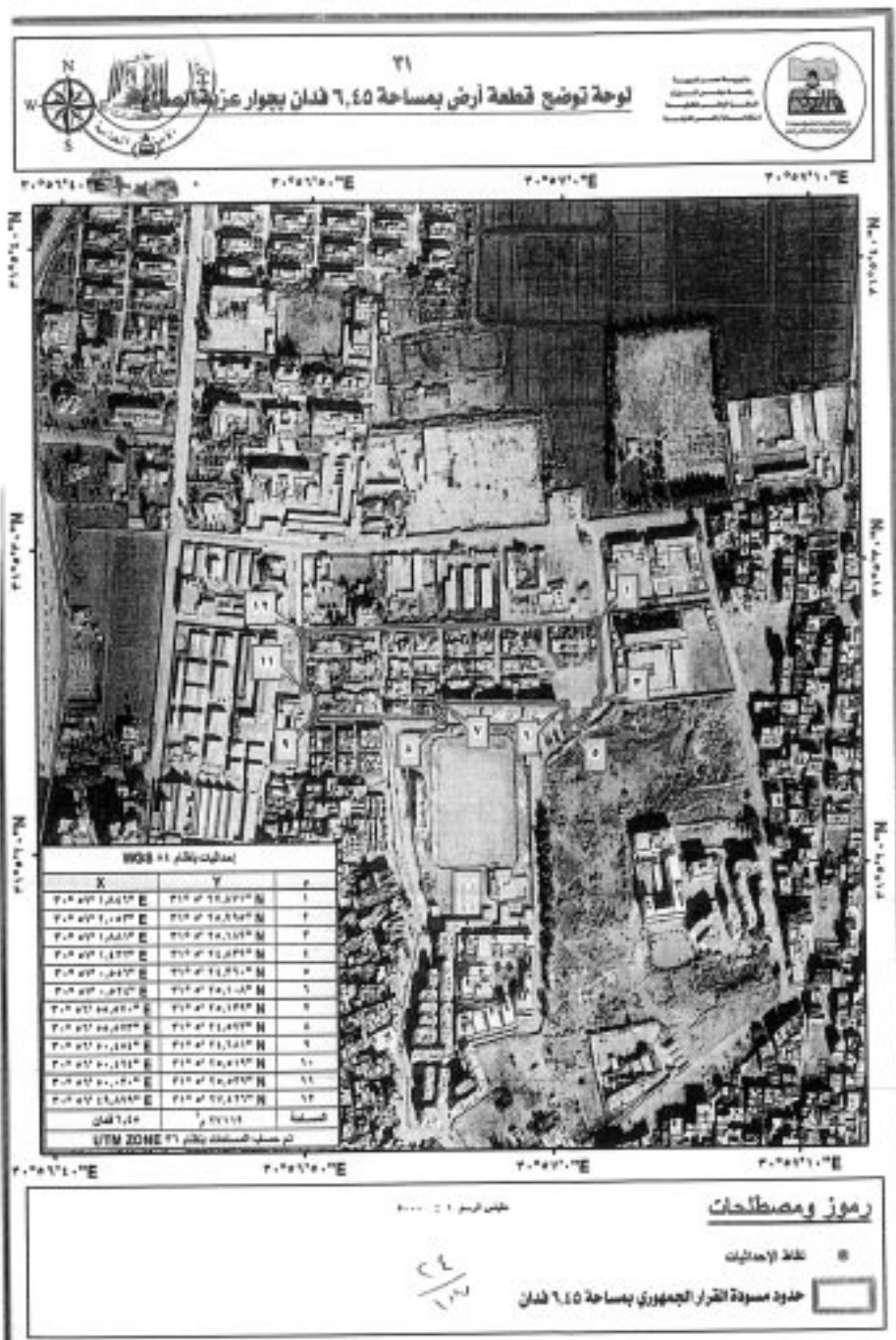


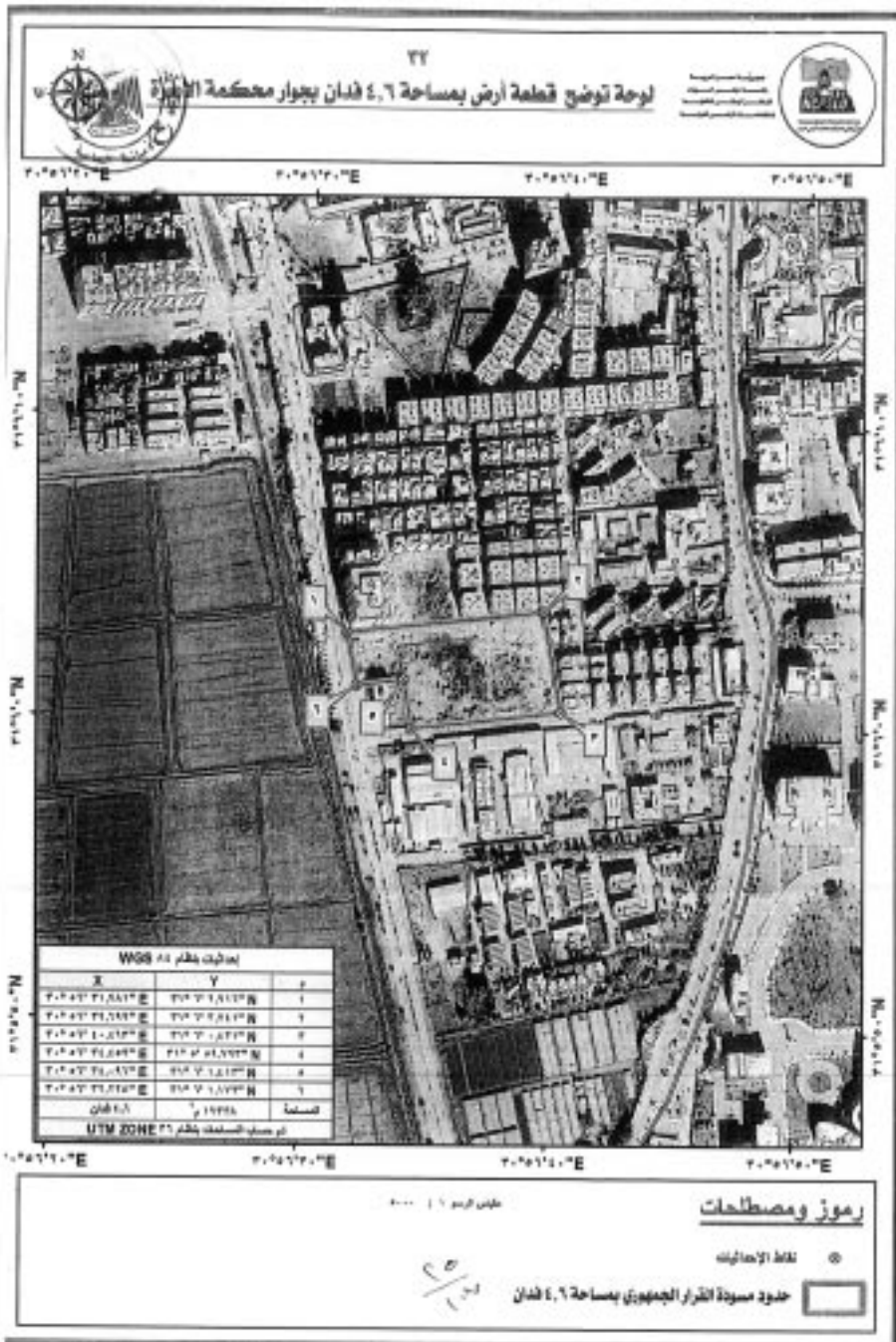


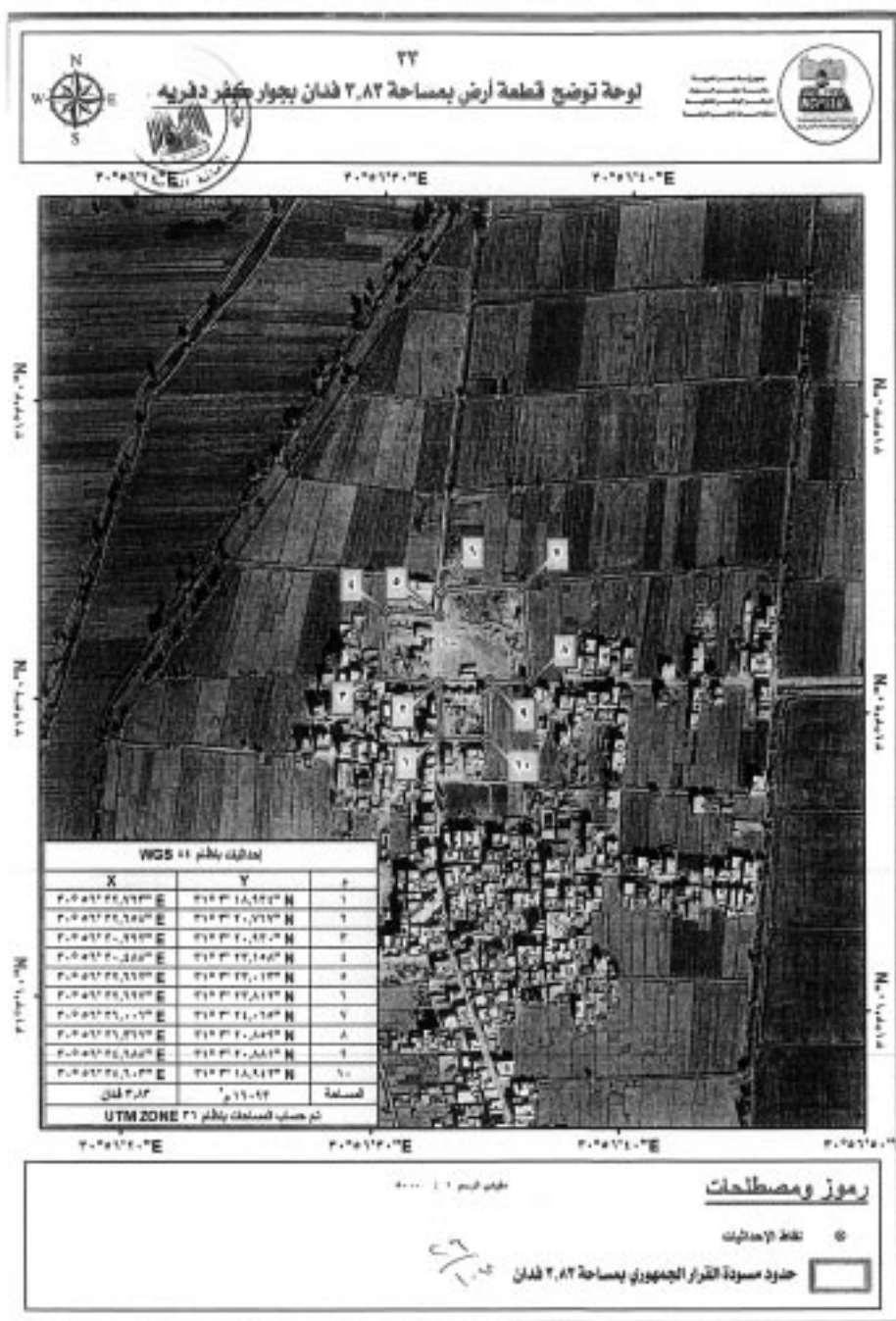


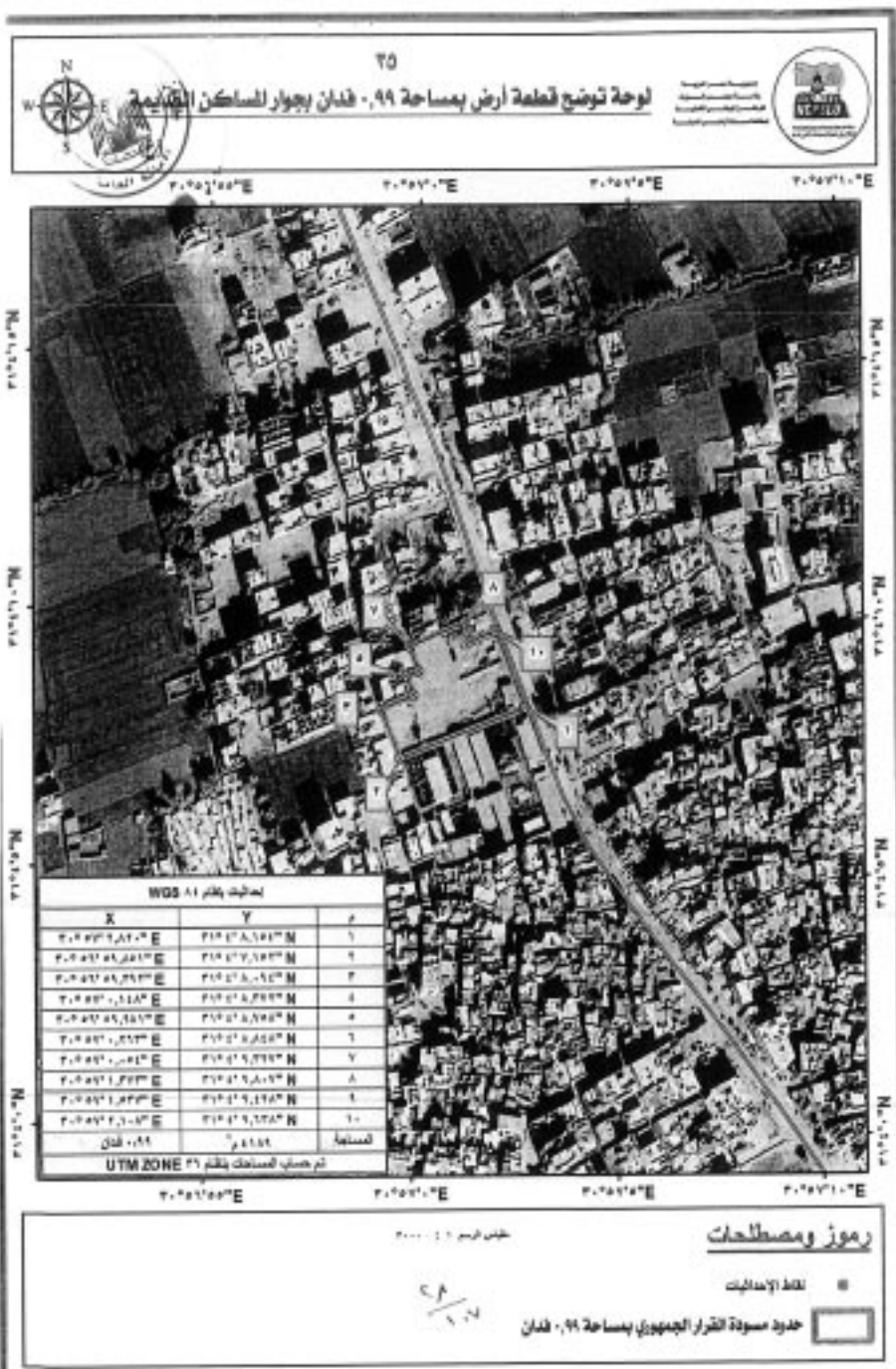












قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٩٥ لسنة ٢٠٢١****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٦ لسنة ٢٠١٩ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بناحية كفر عبده ، مركز قويسنا ، محافظة المنوفية ، بإيجار اسمى قدره خمسة عشر جنيهاً سنوياً لمدة خمسة عشر عاماً ، لصالح الهيئة العامة لقصور الثقافة لإقامة بيت ثقافة عليه ؛

وعلى طلب محافظ المنوفية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يستبدل بنص المادة الأولى من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٦ لسنة ٢٠١٩ ،

المشار إليه ، النص الآتى :

« يخصص مبنى المجتمع التنموى بكفر عبده بمساحة ٢١, ٣١٢ م^٢ الكائن بالقطع أرقام ١٢٠/١ ، و ١٢٠/٢ و ٣٢/٣ ، و ٣٢/٤ من ٤٩ من ٢٧ حوض دايير الناحية رقم (١) ، بناحية كفر عبده - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، بإيجار اسمى قدره خمسة عشر جنيهاً سنوياً لمدة خمسة عشر عاماً ، لصالح الهيئة العامة لقصور الثقافة ، لإقامة بيت ثقافة عليه ، وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق » .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديولى

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٩٦ لسنة ٢٠٢١****رئيس مجلس الوزراء****بعد الاطلاع على الدستور ؛****وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛****وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛****وعلى طلب محافظ شمال سيناء ؛****وبعد موافقة الجهاز الوطنى لتنمية شبه جزيرة سيناء ؛****وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛****قرر :****(المادة الأولى)**

تخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢٣٠٠٠ م بمنطقة شرق الوادى خلف محطة تحلية مياه البحر ، بمدينة العريش بمحافظة شمال سيناء ، بالمجان ، لصالح الهيئة العامة للأبنية التعليمية ، لإقامة مدرسة تعليم أساسى عليها ، وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

2.21 2.979.1

محافظه شمال سيناء

مركز ومثيله العريش

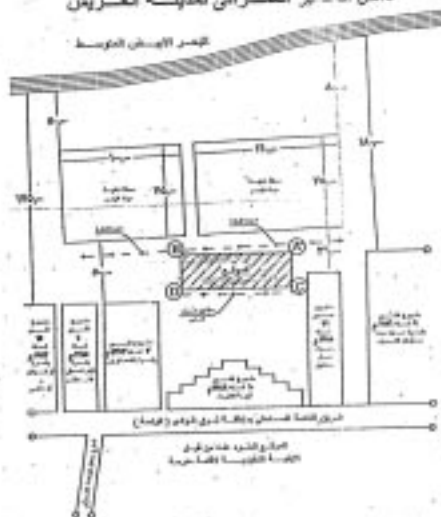
الانارة الهندسية - التخطيط العمراني

محضر معاينة وكروى الموقع لقطعة الارض المقترح تخصيصها

لأقسامه مدرسة ابتدائية بمنطقة شمر - الوادي خلف محطة خطية مياه البحر

داخل المسجد العرشي بمدينة العريش

البحر الأبيض المتوسط



المصادرة ٣٠٠ م ٢

الحدوة : البحري شـ فرع بطول ١٠٠٠٠ متر الشرقى الشـام بطول ٣٠٠٠٠ متر

القلي شارع بطول ١٠٠٠ متر اقربى فضاء بطول ٣٠٠ متر

جدول الاحداثيات

مواقع الركن	خط الطول / مشرقيات			خط العرض / شماليات		
	درجة	دقيقة	ثانية	درجة	دقيقة	ثانية
A شمال شرق	٢٣	٤٩	٢,٨٢	٣٦	٨	٥٥,٦
B شمال غرب	٣٩	٤٨	٥٩,١٥	٣٦	٨	٥٤,٣٦
C جنوب شرق	٣٣	٤٩	٣,١٥	٣٦	٨	٥٤,١٠
D جنوب غرب	٣٣	٤٨	٥٩,٤٨	٣٦	٨	٥٣,٣٥

۵۵۵-۲۰۰۰

مستير عام الإدارة الهندسية

رئيس مركز ومدينة العريش

၆၆၆ ခု

1. *Handwritten signature*
(Signature)

تذکرہ اعلیٰ درجہ کے طلبہ

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٩٧ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ سوهاج ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢, ١١, ٢ م^٢ ناحية نجع على الدين بقرية الحمادية - مركز سوهاج - محافظة سوهاج ، بإيجار اسمى مقداره عشرة جنيهاً للمتر المربع سنوياً ، لصالح مديرية الشباب والرياضة بالمحافظة ، لإقامة مركز شباب عليها ، وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

[illegible]

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٩٨ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ سوهاج ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٧٣, ٢٥١٥ م ناحية سعد الله بقرية تونس - مركز سوهاج - محافظة سوهاج ، بالمجان ، لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة ، لإقامة توسعات لمدرسة سعد الله الإعدادية عليها ، وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

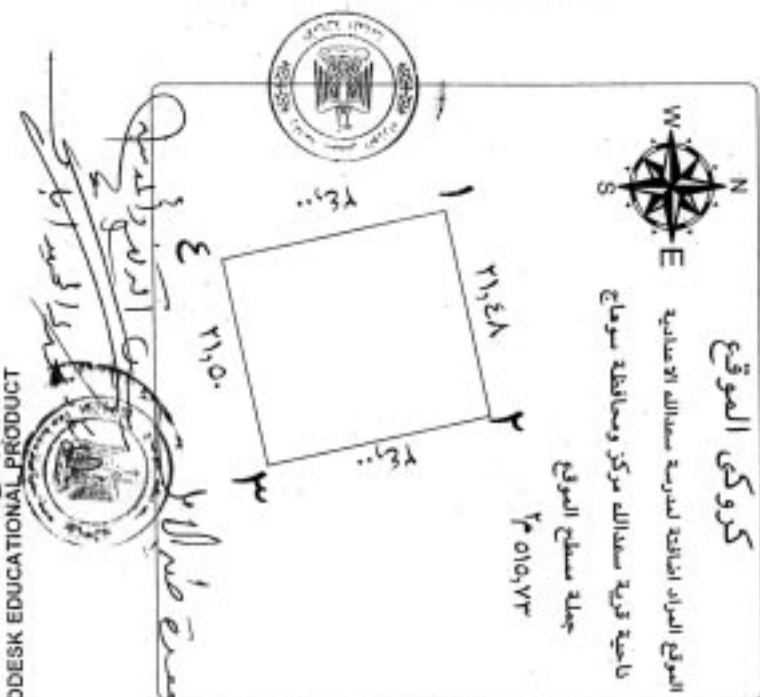
رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال ممدوح

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

٢٠٢١ - ١٤٤٣ هـ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

كشف احداثيات		WGS 84	كشف احداثيات
الموقع المراد اخلاصة للمدرسة سعادك الابتدائية			
ناحية قرية سعادك مركز ومحافظة سوماج			
نقطه	شماليات	شرقيات	
١	٣٦,٦٣٣٧	٣٦,٦٣٦٠	
٢	٣٦,٦٣٧٤	٣٦,٦٣٦١	
٣	٣٦,٦٤٥٥	٣٦,٦٣٧٣	
٤	٣٦,٦٤٥٦	٣٦,٦٣٦٣	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٩٩ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٥٠ لسنة ٢٠١٥ بتخصيص قطعة أرض من
أموال الدولة الخاصة بمساحة (قيراطين و٧ أسهم) ، ضمن ترعة الشطورة عمومية ١٠
منايف تجاه حوض قمة فياض غمرة (٢٣) زمام مدينة صدفا بمحافظة أسيوط ، لصالح مديرية
الشباب والرياضة ، بالمجان ، لإقامة مقر لنادى صدفا الرياضى عليها ؛
وعلى طلب محافظ أسيوط ؛
وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعدل الحدان القبلى والشرقى لقطعة الأرض المخصصة لمديرية الشباب والرياضة
بمحافظة أسيوط ، لإقامة مقر لنادى صدفا الرياضى عليها بقرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٢٧٥٠ لسنة ٢٠١٥ المشار إليه ، ليكون على النحو التالى :

الحد القبلى : باقى ترعة شطورة أرض مسورة بطول ١١,٣ متر .
الحد الشرقى : نهاية أملاك ترعة شطورة سور بطول ٣٤,٧ متر .

(المادة الثانية)

يستبدل بالكروكى المرفق بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٥٠ لسنة ٢٠١٥ ،
المشار إليه ، الكروكى المرفق بهذا القرار .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ
(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

٤٩٩ و ٥٠١

محافظة أسيوط

الوحدة المحلية لكر ومدينة صدفا

إدارة أملاك الدولة

رسم كروكي للمواقع المخصص لإقامة نادي صدفا الرياضي

قرار تخصيص رقم ٣٧٥٠ لسنة ٢٠١٥

اتجاه الشمال



١١.٨٠ م	٣٤.٧٠ م
الموقع	
٣٤.٧٠ م	١١.٣٠ م

الحدود طبقاً لما هو وارد بخريطة المراسي للمواقع

الحد البحري : باقي تربة شطيرة عمومية منافع بطول ١١.٨٠ م

الحد النترسي : نهاية أملاك تربة شطيرة سور بطول ٣٤.٧٠ م

الحد القبلي : باقي تربة شطيرة أرض مسورة بطول ١١.٣٠ م

الحد الخري : نهاية تربة شطيرة سور بطول ٣٤.٧٠ م

مدير الإدارة

محمد أحمد عبدالقادر

مندوب الأملاك

رجب هانييل حياية



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٠٠ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٣٠ لسنة ٢٠١٣ بتحويل قريتى برج البرلس التابعة لمركز بلطيم وسيدى غازى بمركز كفر الشيخ بمحافظة كفر الشيخ إلى مدن ؛
وعلى قرار محافظ كفر الشيخ رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٨ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢٣٥٠٠ م بحوض الجميزة ثمرة (٧) قسم ثانى ، التابعة للوحدة المحلية لقرية سيدى غازى - مركز كفر الشيخ - محافظة كفر الشيخ ، لصالح وزارة الداخلية (مديرية أمن كفر الشيخ) ، لإقامة مركز شرطة بقرية سيدى غازى عليها ؛
وعلى طلب محافظ كفر الشيخ ؛
وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعدل غرض التخصيص الوارد بقرار محافظ كفر الشيخ رقم ٣٩٢ لسنة ١٩٩٨ المشار إليه ، ليكون لإقامة «قسم شرطة بمدينة سيدى غازى» بدلاً من «مركز شرطة بقرية سيدى غازى» .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٠١ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ القليوبية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢٩٠,٥ م^٢ الكائنة بالقطعة رقم (٦٩) ، حوض الشعارة نمرة (٣) ، ناحية كفر الشهاوى - مركز ومدينة كفر شكر - محافظة القليوبية ، بالمجان ، لصالح الهيئة القومية للبريد ، لإقامة مكتب بريد عليها ، وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق ، على أن يتم تنفيذ المشروع خلال سنتين من تاريخ استلام الموقع وإلا يلغى التخصيص وتسحب الأرض .

(المادة الثانية)

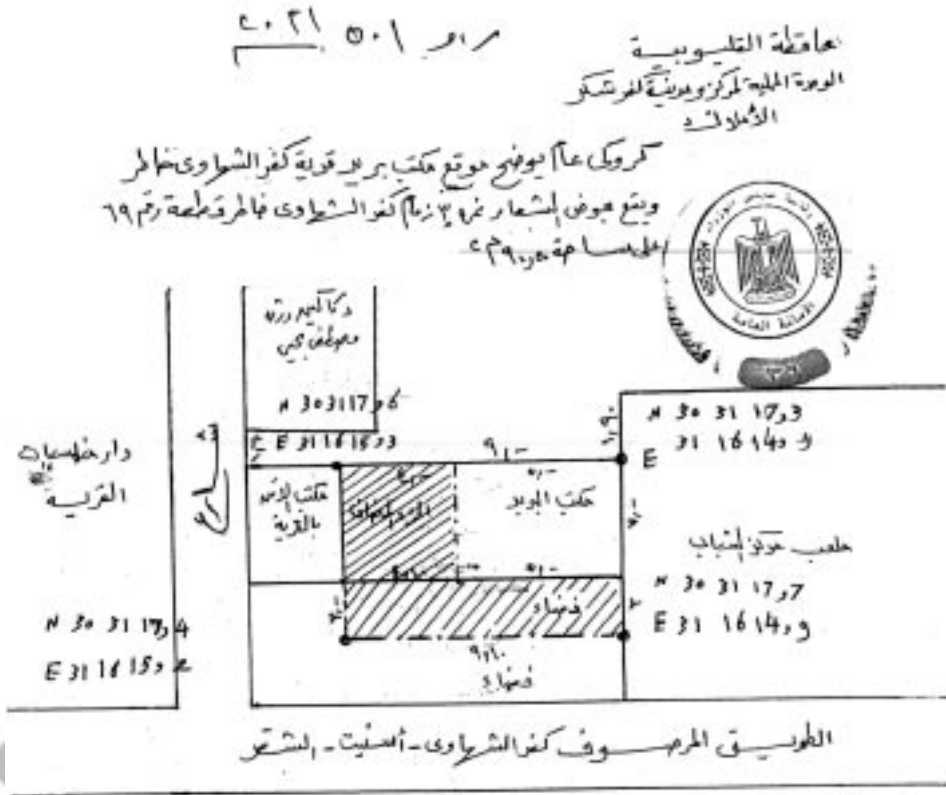
يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ رجب سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٩ مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى



الملاحظات - ١

- ١- إعادة ترميم مكتب بريد كفر الشراوى خاخر والمساحة ٢٩ م قرار الترخيص رقم ٧٨٥ لسنة ١٩٨٥ أرض أملاك دولة مسجلة ملك الهيئة بالمسحور بعد أخاذه لجزءه المباشر

٢- الحدود -

- * بحرى / ذنبا باقى القريه ثم بنية العريه لم يوفى بطول ١٩,٨٠
- * تبلى / دخلت عليها مركز إشتاب بعرض ١٦,٠٠ - و بطول ١٩,٠٠
- * شوق / حتى الأسم بالقرية بطول ٧,٠٠ ثم عليه شايخ روضه حتى بطول ٢,٠٠ ليعبر بطول ١٠,٠٠
- * غريب / ملعب خاخر إشتاب القرية بطول ٧,٠٠ و جزءه من العريه بطول ٢,٠٠ ليعبر بطول ١٠,٠٠



حور الأملاك
صحة طهيم لإصل
مدى خاخر
أمن تاريخه



رقم الإيداع بدار الكتب ٢٠٢١/٦٥

الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

١٠٤٩ - ٢٠٢١/٤/٨ - ٢٠٢٠/٢٥٧٥٧

